

Stargard, dn. 09.12.2022 r.

Och.Ś.6220.6.2022.MK

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz.1029 z późn. zm.), a także §3 ust.1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839) w związku z art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz.2000),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez spółkę RWE Renewables Poland Sp. z o.o., z siedzibą ul.Prosta 32, 00-838 Warszawa (KRS: 0000041226) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej Krąpiel o mocy do 10MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 3/70 i części działki o nr 3/71 obręb Krąpiel gmina Stargard, powiat stargardzki”

orzekam

- I. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko** polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej Krąpiel o mocy do 10MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 3/70 i części działki o nr 3/71 obręb Krąpiel gmina Stargard, powiat stargardzki.
- II. **Określam istotne warunki korzystania ze środowiska** w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi to warunkami należy:
 1. w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie,
 2. podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
 3. podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,
 4. inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji,
 5. inwestycję należy zrealizować na gruntach ornych klasy RIVa, poza gruntami klasy RIII,
 6. wszelkie okablowanie i przewody elektryczne odprowadzające energię prowadzić pod ziemią;
 7. w przypadku budowy napowietrznych przyłączy energetycznych poprzeczniki, izolatory i inne elementy linii energetycznych konstruować w taki sposób, aby ptaki nie miały możliwości usadowienia się w pobliżu przewodów pod napięciem. Stosować osłony do izolatorów lub izolacje linii energetycznych za pomocą izolatorów rurowych.
 8. w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwiecznienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrolę pod kątem obecności zwierząt.

9. przed przystąpieniem do prac należy dokonać przeglądu terenu inwestycyjnego pod kątem stwierdzenia siedlisk i gniazd chronionych gatunków ptaków. W przypadku ich stwierdzenia należy uzyskać stosowne zezwolenie na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych.
 10. w celu wyeliminowania efektu tafli wody, zamontować panele fotowoltaiczne o właściwościach antyrefleksyjnych,
 11. zachować możliwie największe odstępy pomiędzy rzędami paneli,
 12. do obsiewania powierzchni pod panelami wykorzystywać gatunki rodzime roślin zielnych, w szczególności uwzględniając gatunki roślin miododajnych,
 13. w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren należy ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu krawędź ogrodzenia powinna posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt,
 14. w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy rozpoczynać od środkowej i prowadzić w kierunku zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
 15. terenu farmy fotowoltaicznej nie oświetlać stałym światłem,
 16. ogrodzenie oraz obiekty kubaturowe pomalować w odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie;
 17. na etapie eksploatacji nie stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt, a do mycia instalacji wykorzystywać czystą wodę, bez dodatku jakichkolwiek substancji oczyszczających, w tym detergentów,
 18. w przypadku wykorzystania odcinka drogi gruntowej (biegnącej po stronie wschodniej) do transportu i przejazdu maszyn budowlanych, należy podjąć niezbędne działania celem ochrony drzew przed ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi np.: poprzez odeskowanie, bądź wygrodenie pni.
- III. **Ustalić charakterystykę** planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 30 września 2022 roku spółka RWE Renewables Poland Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie (KRS: 0000041226), wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej Krąpiel o mocy do 10MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 3/70 i części działki o nr 3/71 obręb Krąpiel gmina Stargard, powiat stargardzki.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych;
- mapę ewidencyjną z zaznaczonymi przebiegami granic terenów, którego dotyczy wniosek;
- mapę w postaci papierowej i elektronicznej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- kopię KRS;
- kopie wypisów uproszczonych z ewidencji gruntów;
- potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej.

Po analizie przedłożonych materiałów stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w §3 ust.1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 roku poz. 1839) i zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art.72 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U. z 2022 r., poz.1029 z późn. zm. (zwanej dalej o.o.ś.), wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane.

W świetle art. 75 ust.1 pkt 4 wymienionej ustawy o.o.ś. organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane, w tym przypadku jest to Wójt Gminy Stargard.

Na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Stargardzkiego, określono, że liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji przekracza 10. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o.o.ś., do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego - Dz.U. z 2022 r. poz.2000 (zwaną dalej ustawą k.p.a.).

Zgodnie z zapisami art.80 ust.2 wymienionej ustawy o.o.ś, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Organ ustalił, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie dla którego nie obowiązują zapisy planu zagospodarowania przestrzennego.

Organ po stwierdzeniu kompletności wniosku i ustaleniu, że nie zawiera on błędów formalnych wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. O wszczętym postępowaniu administracyjnym, zgodnie z art. 61 §4 i art. 49 ustawy k.p.a. strony postępowania zostały powiadomione obwieszczeniem z dnia 18 października 2022 roku, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa Krąpiel, a także w siedzibie urzędu. W/w obwieszczenie zamieszczone zostało również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stargard.

Działając zgodnie z art. 64 ustawy o.o.ś pismem z dnia 18 października 2022 roku znak: Wójt Gminy Stargard wystąpił o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia.

W dniu 25 października 2022 roku wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (pismo znak:SZ.ZZŚ.3.4360.156.2022.MM z dnia 24 października 2022 roku), że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie określająca następujące warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

- 1) w trakcie budowy należy korzystać z maszyn, urządzeń oraz pojazdów sprawnych technicznie,
- 2) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
- 3) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,
- 4) inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

Wymienione warunki ujęte zostały w orzeczeniu niniejszej decyzji.

W dniu 02 listopada 2022 roku wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie (pismo znak:ZNS.7040.1.49.2022 z dnia 02 listopada 2022 roku), że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 04 listopada 2022 roku wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (pismo znak: WONS-OS.4220.423.2022.BO z dnia 02 listopada 2022 roku), że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określająca jednocześnie poniższe warunki:

- 1) inwestycję należy zrealizować na gruntach ornych klasy RIVa, poza gruntami klasy RIII;
- 2) wszelkie okablowanie i przewody elektryczne odprowadzające energię prowadzić pod ziemią;
- 3) w przypadku budowy napowietrznych przyłączy energetycznych poprzeczniki, izolatory i inne elementy linii energetycznych konstruować w taki sposób, aby ptaki nie miały możliwości usadowienia się w pobliżu przewodów pod napięciem. Stosować osłony do izolatorów lub izolacje linii energetycznych za pomocą izolatorów rurowych.
- 4) w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt.
- 5) przed przystąpieniem do prac należy dokonać przeglądu terenu inwestycyjnego pod kątem stwierdzenia siedlisk i gniazd chronionych gatunków ptaków. W przypadku ich stwierdzenia należy uzyskać stosowne zezwolenie na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych.
- 6) w celu wyeliminowania efektu tafli wody, zamontować panele fotowoltaiczne o właściwościach antyrefleksyjnych;
- 7) zachować możliwie największe odstępstwa między rzędami paneli;
- 8) do obsiewania powierzchni pod panelami wykorzystywać gatunki rodzime roślin zielnych, w szczególności uwzględniając gatunki roślin miododajnych;
- 9) w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren należy ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20cm między ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu krawędź ogrodzenia powinna posiadać pełen splot siatki z zamkniętymi oczkami, co wykluczy możliwość kaleczenia zwierząt;
- 10) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy rozpoczynać od środkowej i prowadzić w kierunku zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
- 11) terenu farmy fotowoltaicznej nie oświetlać stałym światłem;
- 12) ogrodzenie oraz obiekty kubaturowe pomalować w odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie;
- 13) na etapie eksploatacji nie stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt, a do mycia instalacji wykorzystywać czystą wodę, bez dodatku jakichkolwiek substancji oczyszczających, w tym detergentów;
- 14) w przypadku wykorzystania odcinka drogi gruntowej (biegnącej po stronie wschodniej) do transportu i przejazdu maszyn budowlanych, należy podjąć niezbędne działania celem ochrony drzew przed ewentualnymi uszkodzeniami mechanicznymi np.: poprzez odeskowanie, bądź wygrodenie pni.

Wymienione warunki ujęte zostały w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 36 ustawy k.p.a., obwieszczeniem z dnia 31 października 2022 roku zawiadomiono strony postępowania, iż z uwagi na konieczność uzyskania opinii organów o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o.o.ś., nie jest możliwe załatwienia sprawy w ustawowym terminie i wskazano nowy termin załatwienia sprawy do 30 listopada 2022 roku.

Stosownie do art. 10 k.p.a., obwieszczeniem z dnia 14 listopada 2022 roku, strony postępowania zostały powiadomione o możliwości zapoznania się w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia, z kompletem materiału dowodowego w powyższej sprawie oraz zgłoszenia ewentualnych żądań i wniosków. Do dnia wydania decyzji, strony nie wniosły uwag, nie zgłaszały nowych dowodów lub żądań, ani nie zapoznawały się z aktami sprawy.

Wójt Gminy Stargard, stwierdzając brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, uwzględnił uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1

ustawy ooś. Wobec powyższego na podstawie zapisów art.79 ust.1 ustawy ooś nie było obowiązku zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Wśród uwarunkowań, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądziły:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 10MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi SN/nn oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą (np. magazynami energii, drogami dojazdowymi do stacji transformatorowych, placami manewrowo-serwisowymi itp.), na dz. nr 3/70 i części dz. nr 3/71 obręb Krąpiel, gmina Stargard. Na potrzeby przedsięwzięcia zostanie zagospodarowana powierzchnia około 7,8 ha. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją działki inwestycyjne stanowią grunty orne klasy RIVa, oraz wyłączone z zakresu użytkowania grunty RIIIb. Warunki realizacji inwestycji zostały uregulowane w niniejszej decyzji.

W ramach inwestycji planuje się montaż konstrukcji wsporczych (elementy wbijane w grunt bez fundamentów), paneli fotowoltaicznych, inwerterów, linii kablowych oraz światłowodowych, stacji transformatorów-rozdzielczych umieszczonych w budynkach technicznych (kontenery), ogrodzenia (bez murków prowadzących), przyłączy energetycznych oraz pozostałych elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania inwestycji. Konstrukcja wsporcza będzie nachylona względem płaszczyzny terenu. Wysokość konstrukcji nie będzie wyższa niż 6m, a teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. W zależności od rozwiązań technicznych przyjętych na etapie projektowania inwestycji (uzależnionych głównie od technicznych warunków przyłączenia do stacji), będzie to jedna duża elektrownia o mocy do 10MW lub elektrownia podzielona na niezależne sekcje o mocy łącznej nieprzekraczającej 10 MW np.: 2x 5 MW, czy 5x 2 MW. W przypadku realizacji kilku mniejszych instalacji dopuszczono możliwość etapowania inwestycji.

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznych wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. W fazie budowy planowana inwestycja będzie źródłem odpadów, ścieków, emisji, gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu i wibracji do środowiska. Powstające odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywane uprawnionym podmiotom. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i wywożone za pośrednictwem specjalistycznych firm. Występująca emisja gazów i pyłów do powietrza pochodzić będzie ze środków transportu oraz używanego sprzętu. Będzie to emisja niezorganizowana. Hałas i wibracje związane będą bezpośrednio z aktualnie wykonywanymi pracami. Wszelkie uciążliwości pochodzące z fazy budowy będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac. W przypadku realizacji przedsięwzięcia w postaci kilku mniejszych instalacji, inwestor dopuszcza możliwość etapowania inwestycji, co dodatkowo ograniczy czas trwania i natężenie emisji hałasu w fazie realizacji poszczególnych sekcji.

Farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa i nie będzie wymagała budowy zaplecza socjalnego, ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Przewiduje się jedynie okresowe prace przeglądowe i konserwatorskie. W przypadku konieczności mycia paneli prace te należy wykonywać przy użyciu wody. W przypadku silnych zabrudzeń będą stosowane środki biodegradowalne. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane, tylko na bieżąco przekazywane podmiotom zajmującym się zagospodarowywaniem odpadów. Wykorzystane na potrzeby przedsięwzięcia transformatory będą wyposażone w szczelne misy olejowe lub równoważne rozwiązanie, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii. Misy olejowe będą wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, która będzie wynikać z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie, co wiązać się będzie ewentualnym dojazdem aut serwisowych. Ponadto instalacja będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska. Źródłem powyższych emisji będą przede

wszystkim stacje transformatorowe i magazyny energii. Obiekty te zostaną umieszczone w prefabrykowanych budynkach, których ściany skutecznie będą tłumić emisje przenikające na tereny sąsiednie. Mając na uwadze odległość najbliższej zabudowy mieszkaniowej ok. 400 m oraz ww rozwiązania, istnieje duże prawdopodobieństwo nie występowania ponadnormatywnych poziomów emisji hałasu na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zagrożenia wynikającego z wytwarzanego pola elektrycznego i magnetycznego.

Farma fotowoltaiczna będzie bezobsługowa przewiduje się jedynie okresowe prace przeglądowe i konserwatorskie. Na etapie eksploatacji zarówno z powierzchni paneli jak i również z powierzchni utwardzonych, wody opadowe i roztopowe spłyną z ich powierzchni i w bezpośrednim sąsiedztwie ulegną neutralnej filtracji w środowisko gruntowo-wodne. W każdym przypadku zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych odbywać się będzie na terenie objętym inwestycją.

2) *Usytuowanie przedsięwzięcia uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym używaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:*

Analizowany teren zlokalizowany jest na gruntach rolnych, na południowy zachód od miejscowości Krąpiel, poza zabudową wiejską. Jest to teren ubogich troficznie użytków rolnych, które aktualnie są użytkowane rolniczo, jako grunty orne. Obszar objęty inwestycją znajduje się poza obszarem: wybrzeży, środowiska morskiego, obszarów górskich, obszarem uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Tereny objęte realizacją inwestycji zlokalizowane są poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

W miejscu realizacji i eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie występują żadne formy ochrony przyrody wynikające z ustawy o ochronie przyrody. Zamierzone przedsięwzięcie nie jest także położone na terenach Natura 2000. W sąsiedztwie planowanej inwestycji, tj. w odległości ok. 1,7km znajduje się użytek ekologiczny Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływ –II oraz Niebieski korytarz ekologiczny koryta rzeki Iny i jej dopływów – IV. Ponadto w odległości ok. 3,5 km na północ znajduje się obszar Natura 2000 Dolina Krąpieli PLH320005. Inwestycja zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, nie będzie miała negatywnego wpływu na ww. formy ochrony przyrody. Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie to praktycznie w całości obszar intensywnie użytkowanych pól rolnych. W związku z rolniczym charakterem, teren przedsięwzięcia nie cechuje bogatą fauną bezkręgowców. Z gatunków objętych ochroną częściową stwierdzono obecność pojedynczych osobników trzmieli tj. trzmiela ziemnego *Bombus terrestris*, trzmiela kamiennika *Bombus lapidarius* oraz trzmiela rudego *Bombus pascuorum*. W obrębie przedsięwzięcia nie stwierdzono jednak siedlisk dogodnych do zakładania gniazd przez trzmielę. W obrębie przedsięwzięcia, jak i strefy buforowej (100m) stwierdzono obecność jednego przedstawiciela gadów tj., zwinki *Lacerta agillis* (na terenie skraju działki 3/71). W celu minimalizacji oddziaływania prac budowlanych na środowisko przyrodnicze, miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt należy zabezpieczyć i prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności zwierząt, a w przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierzęcia, należy je bezzwłocznie przenosić w bezpieczne miejsca, poza teren inwestycyjny o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów należy przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt.

Bezpośredni teren przedsięwzięcia, na który składają się wyłącznie pola uprawne jest w zależności od struktury upraw potencjalnym siedliskiem lęgowym dla zaledwie kilku gatunków ptaków krajobrazu rolniczego. Do gatunków użytkujących działki nr 3/70 oraz 3/71 jako żerowisko, zaliczono np.: ziębę *Fringilla coelebs*, szpaka *Sturnus vulgaris*, szczygła *Caduelis carduelis*, dymówkę *Hirundo*

Ustica, pliszkę siwą *Motacilla alba* oraz grzywacza *Columba palumbus*. Siedliska tych gatunków są niezagrożone i powszechnie występują (otwarty krajobraz z uprawami rolniczymi, skraje zadrzewień) w sąsiedztwie planowanej inwestycji. Stwierdzono, że teren przedsięwzięcia był wykorzystywany przez sarny *Capreolus capreolus* oraz dziki *Sus strofa*. Bliskość terenu zadrzewionego, chlewni, zbiorników wodnych oraz wsi w dalszym sąsiedztwie inwestycji wskazuje jednak na potencjalną rolę obszaru przedsięwzięcia, jako miejsca żerowania przedstawicieli tej grupy.

Mając powyższe na uwadze, zgodnie z opinią organu opiniującego wskazano w decyzji warunki dotyczące infrastruktury towarzyszącej projektowanej instalacji, w tym okablowania, przewodów elektrycznych, przyłączy energetycznych, które należy zastosować w sposób wykluczający natywny wpływ na ornitofaunę. Wskazano również, iż przed przystąpieniem do prac należy dokonać przeglądu terenu inwestycyjnego pod kątem stwierdzenia siedlisk i gniazd chronionych gatunków ptaków. W przypadku ich stwierdzenia należy uzyskać stosowne zezwolenie na odstępowstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych. Natomiast w celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się na etapie eksploatacji przez teren farmy małym zwierzętom, planowane do realizacji ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia należy wykonać poprzez pozostawianie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, bez ostrych zakończeń.

Teren pod panelami zostanie powierzchnią biologicznie czynną, w związku z czym będzie stanowił miejsce bytowania fauny. W przypadku obsiewania powierzchni pod panelami, w tym celu należy wykorzystać gatunki rodzime roślin zielonych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych. Przyczyni się to do powstania środowiska przyjaznego dla owadów, w tym pszczoł czy trzmieli będących ważnymi zapylaczami roślin kwiatowych. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy rozpoczynać od środkowej i prowadzić w kierunku zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

Taka technika koszenia zmniejsza ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt, czy młodych saków i tym samym zwierzęta mają możliwość ucieczki w kierunku nieskoszonych fragmentów roślinności i przemieszczania się na zewnątrz działki w bezpieczne miejsce.

Przy stosowaniu powyższych warunków, realizacja i eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu bioróżnorodności na terenie inwestycyjnym i jego sąsiedztwie. Bez względu na powyższe, zgodnie z obowiązującymi przepisami, podczas prowadzenia prac, w przypadku stwierdzenia gatunków podlegających ochronie, należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r roku o ochronie przyrody.

Nadto, planowana inwestycja może wywołać kolizję ptaków, z panelami w wyniku efektu olśnienia. Aby zminimalizować kolizje ptaków z panelami fotowoltaicznymi, w ich konstrukcji będzie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Na etapie eksploatacji nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin, elektronicznego systemu płoszenia zwierząt oraz nie oświetlać terenu farmy w nocy stałym światłem, co również przyczyni się do tego, aby inwestycja była przyjazna dla środowiska przyrodniczego.

Przy zastosowaniu powyższych warunków realizacja i eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.

Zgodnie z obowiązującym Planem Zagospodarowania wodami oraz obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1967) przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 oraz na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW60002410987 o nazwie „Ina od dopływu ze Sławęcina do Krępieli, bez Krępieli”. Nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na wody powierzchniowe lub podziemne.

Obszar, na którym planowana jest inwestycja nie jest aktualnie objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na wizualno-estetyczne walory krajobrazu. Maksymalna wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych nie przekroczy 6 m. W celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie kolorystyka ogrodzenia oraz obiektów kubaturowych

powinna być stonowana i nawiązywać do naturalnego otoczenia (kolory neutralne, najlepiej odcienie brązu, szarości czy zieleni).

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie również poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne i kulturowe. Niemniej na terenie planowanej inwestycji odnotowano występowanie stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Są to dwa stanowiska nr 6 i 7 Krąpiel (AZP 33-11/63, 64) oraz stanowisko 8 (AZP 33-11/85) zlokalizowane na działce nr 3/71 tj, poza terenem inwestycji. Mając powyższe na uwadze, prace w rejonie stwierdzonych stanowisk należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, co wynika z zapisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022r., poz. 840).

3) Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 63 ustawy ooś.

Analizując planowane zamierzenie na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ocenia się, że największe zagrożenie wystąpi głównie podczas budowy i związane jest to z wystąpieniem emisji hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz pojazdami transportującymi materiały. Ewentualne oddziaływania jednak będą miały zasięg lokalny i ustąpią po zakończeniu prac. Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu. Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza również możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

Na etapie eksploatacji inwestycji, po zastosowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, nie prognozuje się wystąpienia znaczących, ponadnormatywnych oddziaływań, powodujących konieczność stosowania technicznych rozwiązań chroniących środowisko, jak i w pozostałych istotnych zakresach – jak klimat akustyczny i walory krajobrazowe.

W sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, tj. w odległości do 2,5 km zidentyfikowano dwie analogiczne inwestycje, gdzie dla jednej z nich została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni słonecznych Krąpiel wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 20MW na dz. nr 356 obręb Krąpiel”. Dla drugiej projektowanej famy pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Tychowo-Kråpiel na dz. Nr 17/11 obręb Krąpiel”, nie zostało jeszcze zakończone postępowanie. W przypadku realizacji kilku przedsięwzięć jednocześnie, zachodzi możliwość kumulacji oddziaływań w zakresie emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza na etapie realizacji inwestycji, co będzie miało charakter przejściowy. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, ich usytuowanie na gruntach użytkowanych rolniczo oraz wskazane rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze oraz krajobraz, nie przewiduje się istotnych oddziaływań skumulowanych na te elementy środowiska. Możliwe jest natomiast oddziaływanie skumulowane na krajobraz związany z zajęciem terenów użytkowanych rolniczo przez obiekty do produkcji elektrycznej, co głównie wpływa na wizualno-estetyczne walory krajobrazu.

Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych).

Po analizie przedłożonych dokumentów oraz z uwagi na charakter, rodzaj, zakres planowanego przedsięwzięcia, jak i położenie poza granicami obszarów Natura 2000, stwierdza się, że nie będzie ono powodowało istotnej ingerencji w środowisko, ani nie będzie związane z pogorszeniem stanu środowiska.

Nadto przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami. Nie nastąpi również pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego Jednolitych Części Wód Powierzchniowych oraz stanu ilościowego i chemicznego Jednolitych Części Wód Podziemnych.

Mając powyższe na uwadze oraz łączne ww. uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ww. ustawy o.o.ś. oraz w oparciu o przedłożone dokumenty i uzyskane opinie, organ prowadzący postępowanie postanowił stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania opisanego wyżej przedsięwzięcia na środowisko. Planowana inwestycja nie będzie wpływać ujemnie na stan środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie ludzi.

Z przeprowadzonego postępowania, tj. analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskanych opinii, wynika, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszej decyzji, przy zachowaniu przez inwestora wymogów w niej określonych - nie niesie ryzyka przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu i substancji zanieczyszczających w powietrzu, zachowanie działań minimalizujących oraz wskazanych w decyzji warunków spowoduje, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na poszczególne komponenty środowiska.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji strony postępowania administracyjnego mają prawo złożyć odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna,

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww ustawy o.o.ś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem ust.4 i 4b.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej: w dniu 28 września 2022 roku w kwocie 205,00 złotych na r-k bankowy Urzędu Gminy Stargard nr 05-1240-3901-1111-0000-4216-5174.

Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia

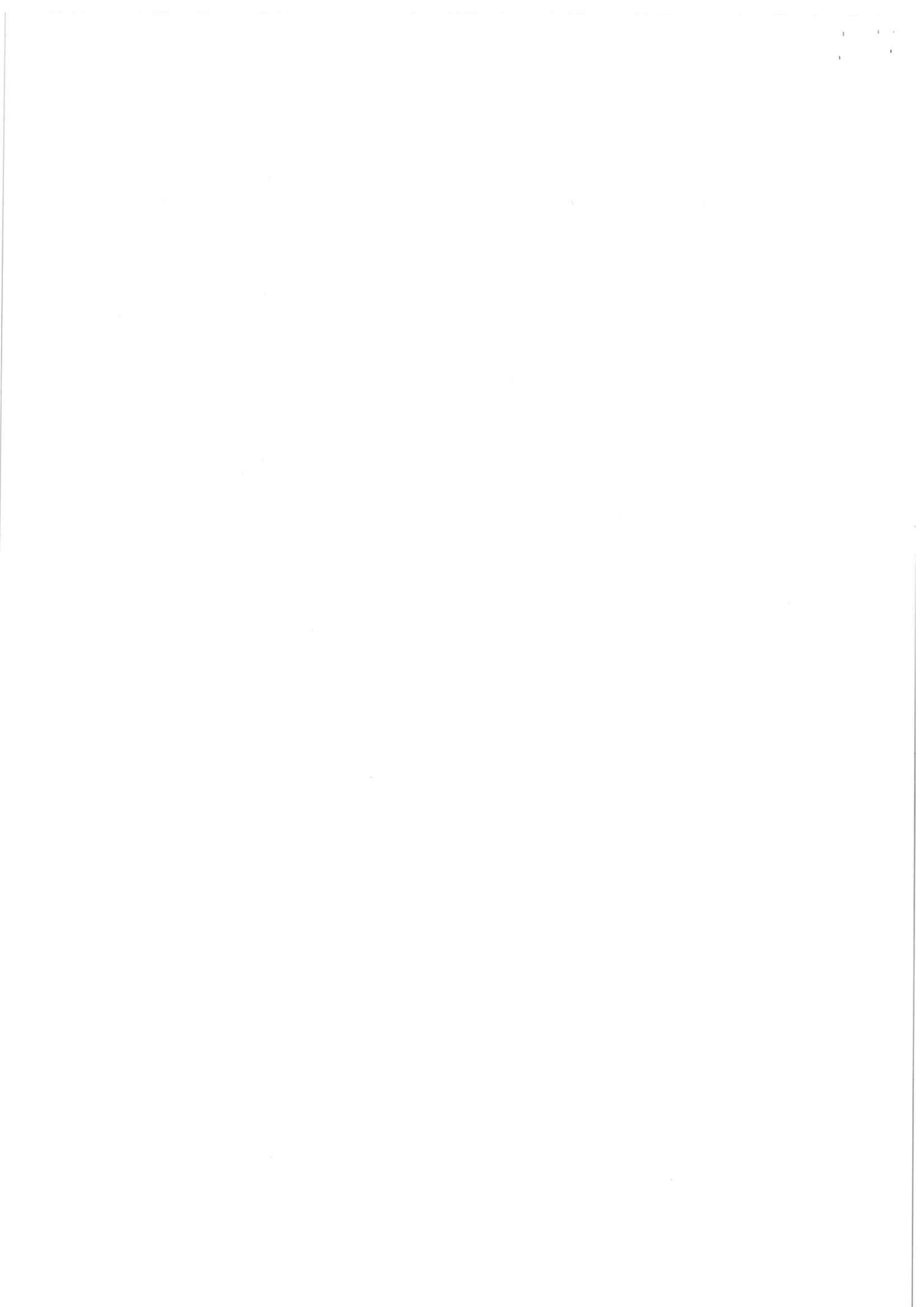
Z up. WÓJTA
Dorota Mazur
Dorota Mazur
Zastępca Wójta

Otrzymują:

- 1) RWE Renewables Poland Sp. z o.o.
ul.Prosta 32, 00-838 Warszawa
- 2) Pozostałe strony postępowania, na podstawie art. 49 ustawy k.p.a., w związku z art. 74 ust.3 ustawy ooś - obwieszczeniem
- 3) a/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska – e-puap
ul.T.Firlika 20, 71-637 Szczecin
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne- Wody Polskie – e-puap
Zarząd Zlewni w Stargardzie
ul.Gdańska 4, 73-110 Stargard
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – e-puap
ul.Hetmana St.Czarnieckiego 34,73-110 Stargard
- 4) Starostwo Powiatowe – e-puap
Ul.Skarbowa 1, 73-110 Stargard
- 5) Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego – e-puap
Ul.Korsarzy 34, 70-540 Szczecin



Załącznik nr 1 do decyzji
z dnia 09 grudnia 2022 roku
znak: Och.Ś.6220.6.2022.MK

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Zakres przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 10MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi SN/nn oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą (np. magazynami energii, drogami dojazdowymi do stacji transformatorowych, placami manewrowo-serwisowymi itp.). W ramach inwestycji planuje się montaż konstrukcji wsporczych (elementy wbijane w grunt bez fundamentów), paneli fotowoltaicznych, inwerterów, linii kablowych oraz światłowodowych, stacji transformatorów-rozdzielczych umieszczonych w budynkach technicznych (kontenery), ogrodzenia (bez murków prowadzących), przyłączy energetycznych oraz pozostałych elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania inwestycji. Konstrukcja wsporcza będzie nachylona względem płaszczyzny terenu. Wysokość konstrukcji nie będzie wyższa niż 6m, a teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. W zależności od rozwiązań technicznych przyjętych na etapie projektowania inwestycji (uzależnionych głównie od technicznych warunków przyłączenia do stacji), będzie to jedna duża elektrownia o mocy do 10MW lub elektrownia podzielona na niezależne sekcje o mocy łącznej nieprzekraczającej 10 MW np.: 2x 5 MW, czy 5x 2 MW. W przypadku realizacji kilku mniejszych instalacji dopuszczono możliwość etapowania inwestycji.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, dotychczasowy sposób zagospodarowania oraz rodzaj technologii:

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek: nr 3/70 i części działki nr 3/71 obręb Krąpiel, gmina Stargard. Na potrzeby przedsięwzięcia zostanie zagospodarowana powierzchnia około 7,8 ha. Teren, na którym jest planowana inwestycja to grunty orne, użytkowane rolniczo. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją działki inwestycyjne stanowią grunty orne klasy RIVa, oraz wyłączone z zakresu użytkowania grunty RIIIb.

Analizowany teren zlokalizowany jest na gruntach rolnych, na południowy zachód od miejscowości Krąpiel, poza zabudową wiejską. Jest to teren ubogich troficznie użytków rolnych, które aktualnie są użytkowane rolniczo, jako grunty orne. Obszar objęty inwestycją znajduje się poza obszarem: wybrzeży, środowiska morskiego, obszarów górskich, obszarem uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Tereny objęte realizacją inwestycji zlokalizowane są poza strefami ochronnymi ujęć wód i poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, jak również poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

W trakcie montażu elektrowni będą występowały czynności towarzyszące drobnym robotom ziemnym i montażowym. Przy budowie elektrowni fotowoltaicznej użyte będą specjalistyczne maszyny i urządzenia budowlane, wyłącznie sprawne technicznie.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie jego realizacji będzie źródłem emisji substancji

pyłowych i gazowych oraz hałasu do środowiska. Głównymi źródłami powyższych emisji w trakcie realizacji inwestycji będzie transport i rozładunek materiałów oraz praca maszyn i narzędzi budowlanych. Uciążliwości te będą miały charakter okresowy, lokalny i ustaną po zakończeniu prac związanych z budową elektrowni. Na etapie realizacji inwestycji zaopatrzenie w wodę będzie tylko i wyłącznie na potrzeby pracowników. W fazie eksploatacji projekt nie będzie wiązał się z poborem wody. Na etapie eksploatacji zarówno z powierzchni paneli, jak i również z powierzchni utwardzonych, wody opadowe i roztopowe spłyną z ich powierzchni i w bezpośrednim sąsiedztwie ulegną naturalnej filtracji w środowisko gruntowo-wodne. W każdym przypadku zagospodarowania wód opadowych i roztopowych odbywać się będzie na terenie działek inwestycyjnych.

Podczas realizacji inwestycji ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych szczelnych sanitariatach i okresowo (w zależności od potrzeb) wywożone przez wyspecjalizowaną firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych i posiadającą stosowne zezwolenie w tym zakresie. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki bytowe oraz technologiczne. Na terenie przedsięwzięcia, w trakcie budowy inwestycji powstawać będą odpady, które będą gromadzone i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarki odpadami.

3. Transgraniczne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko:

Ze względu na odległość inwestycji od granic państwa, charakter, zakres oraz fakt, że oddziaływanie inwestycji będzie lokalne i zamknie się w granicach przedmiotowych działek, na których planuje się realizację przedsięwzięcia, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

Z up. WÓJTA
Dorota Mazur
Dorota Mazur
Zastępca Wójta