



Znak: GN-2.7570.324.2023.AK
Szczecin, 13 grudnia 2024 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej jako „k.p.a.”, w związku z art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r. poz. 1286), dalej jako „specustawa gazowa” oraz art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), dalej jako „u.g.n.”,

Wojewoda Zachodniopomorski zawiadamia,

stosownie do art. 10 k.p.a., że w prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania i szkód powstałych na **nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**, położonej w obrębie ewidencyjnym **0015, Małkocin, Gmina Stargard**, oznaczonej jako działka **nr 191/3**, w związku z decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 6/2019 z dnia 17 maja 2019 r., znak: AP-1.747.5-5.2019.PM, o ustaleniu lokalizacji dla inwestycji pn.: „Budowa gazociągu Goleniów – Lwówek DN 1000” na terenie województwa zachodniopomorskiego, uzupełnioną postanowieniem Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 21 czerwca 2019 r., znak: AP-1.747.5-12.2019.PM, utrzymaną w mocy decyzją Ministra Finansów, Inwestycji i Rozwoju z dnia 31 października 2019 r., znak: DLI-III.4620.15.2019.KS.15 - **zostały zebrane odpowiednie dowody i materiały**, w tym został sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy dla przedmiotowej działki.

W związku z tym strony postępowania mogą, **w terminie 14 dni od dnia zamieszczenia niniejszego zawiadomienia**, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Ponadto strony mogą składać wnioski, uwagi lub zastrzeżenia pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP.

Informuję także, że odszkodowanie przypadające osobie zmarłej, której spadkobiercy nie włączyli się w przedmiotowe postępowanie poprzez złożenie stosownego postanowienia o nabyciu spadku lub aktu poświadczenia dziedziczenia, **zostanie wpłacone do depozytu sądowego**.

Materiał dowodowy niniejszej sprawy, dostępny jest w siedzibie Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, pok. 315, III piętro, w godz. 8.00-15.00. Osobiste zapoznanie się z aktami sprawy jest możliwe po uprzednim umówieniu się drogą telefoniczną lub mailową na konkretny termin (tel. 91 43 03 516, akobiela@szczecin.uw.gov.pl). **Stawiennictwo nieobowiązkowe.**

Jednocześnie działając na podstawie art. 36 § 1 i 2 k.p.a. **zawiadamiam, że termin załatwienia przedmiotowej sprawy został przedłużony do dnia 10 lutego 2025 r.**

Wyjaśniam, że przedłużenie terminu ma na celu zapewnienie stronom postępowania możliwości zapoznania się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym oraz wypowiedzenia się co do zgromadzonych dowodów i materiałów.

Termin wydania decyzji może ulec skróceniu lub przedłużeniu, w zależności od toku prowadzonego postępowania oraz wniesienia przez strony postępowania ewentualnych uwag.

Informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli: nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a. (bezczynność); postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Stosownie do art. 37 § 2 k.p.a. ponaglenie zawiera uzasadnienie. Ponaglenie wnosi się do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Do terminów określonych w przepisach poprzedzających nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu (art. 35 § 5 k.p.a.).

Zgodnie z art. 113 ust. 7 u.g.n., nieruchomości objęta niniejszym postępowaniem posiada nieuregulowany stan prawny - przez co należy rozumieć - nieruchomości, której właściciel/współwłaściciel nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W związku z powyższym, w konkretnym przypadku, z uwagi na śmierć właściciela przedmiotowej nieruchomości i niezakończone postępowanie spadkowe po nim, zachodzi konieczność informowania o czynnościach organu w drodze publicznego obwieszczenia - zgodnie z art. 49 k.p.a.

Osoby, które do tej pory o postępowaniu nie wiedziały, a którym w ich ocenie przysługują prawa strony, mogą uzyskać niezbędną informację o sprawie osobiście w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie, Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, pokój 315, III piętro, bądź za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub platformy e-PUAP. Niezbędną informację można uzyskać również pod telefonem numer: (91) 43 03 516 lub za pośrednictwem poczty e-mail, adres: akobiela@szczecin.uw.gov.pl.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a., jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji

publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 49 § 2 k.p.a.).

Z upoważnienia

Wojewody Zachodniopomorskiego

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Kierownik Oddziału

Łucja Niewisiewicz