

**Komisja Gospodarki  
Mienia Komunalnego i Budżetu**

**I n f o r m a c j a**  
**na temat zakresu inwestycji publicznych dotyczących infrastruktury technicznej  
i społecznej realizowanych przez Gminę Stargard**

**Infrastruktura społeczna na terenie Gminy Stargard**

Na terenie Gminy Stargard funkcjonuje pięć Szkół Podstawowych:

- 1) Szkoła Podstawowa w Grzędzicach im. Jana Pawła II,
- 2) Szkoła Podstawowa w Małkocinie im. Janusza Korczaka,
- 3) Szkoła Podstawowa w Pężynie im. Mikołaja Kopernika,
- 4) Zespół Szkolno – Przedszkolny w Sowinie,
- 5) Szkoła Podstawowa w Strachocinie.

Szkołami na terenie gminy zarządza Ośrodek Administracyjny Szkół Gminy Stargard.

W zakresie prowadzonych przez Gminę Stargard inwestycji dotyczących szkół zlecono dokumentację na przebudowę i rozbudowę kotłowni w szkole w Grzędzicach.

Aktualnie Gmina rozpoczęła procedurę na wykonanie placów zabaw przy szkołach w Grzędzicach, Sowinie, Małkocinie i Strachocinie.

Na terenie gminy działa jeden Ośrodek Zdrowia w miejscowości Pężino. Ośrodek prowadzi prywatną działalność lekarską w budynku stanowiącym własność gminy. W roku 2021 nie zostały wykonane żadne prace w ww. budynku.

W gminie Stargard swoją działalność prowadzi również biblioteka publiczna Gminy Stargard, w bieżącym roku w budżecie gmina Stargard przeznaczyła środki w wysokości 45 tys. zł na docieplenie ścian, na filie biblioteki w Skalinie.

Teren administracyjny Gminy Stargard obejmuje 30 Sołectw, w tym 36 miejscowości. W 27 miejscowościach funkcjonują świetlice wiejskie.

W roku bieżącym wykonano w nich następujące prace:

- wykonano roboty instalacyjno-sanitarne w kotłowni w Sowinie przy ul. Sosnowej nr 41, koszt wykonania zadania 7 318,50 zł,
- wykonano remont nawierzchni przed świetlicą wiejską w m. Rogowo, koszt zadania 12 283,45 zł (w tym środki funduszu sołectkiego w wysokości 6 000,00 zł),
- wykonano remont kotłowni gazowej wraz z robotami towarzyszącymi w świetlicy wiejskiej w m. Grzędzice, koszt zadania 16 140,06 zł,
- usunięto awarię oraz przebudowano instalacje wodociągową w świetlicy wiejskiej w m. Sowino, koszt zadania 7 771,14 zł,
- wykonano naprawę bramy wjazdowej oraz uzupełniono ubytki w elewacji budynku świetlicy w m. Małkocin, koszt zadania 4 990,00 zł,
- wykonano miejscową naprawę elewacji frontowej budynku nr 74 w m. Pężino, koszt zadania 3 936,00 zł,
- wykonano dodatkową dokumentację projektowo kosztorysową obejmującą wykonanie mikro instalacji w obiekcie dla dokumentacji p.n. "Budowa kontenerowej świetlicy wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu w Sułkowie", koszt zadania 11 070,00 zł,

- wykonano wymianę drzwi balkonowych oraz remont pomieszczenia świetlicy w m. Smogolice, koszt zadania 6000,00 zł (środki fundusz sołecki).

W roku 2016 rozpoczęto budowę nowej świetlicy wiejskiej w miejscowości Tychowo. Aktualnie trwają procedury związane z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

O wykonanie świetlicy wiejskiej w formie kontenerów wnosi od kilku lat Sołectwo Sułkowo. Na realizację zadania w 2021 roku złożony został wniosek o przyznanie pomocy w ramach naboru wniosków o przyznanie pomocy na operacje typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Również o pomieszczenia świetlicy wiejskiej wnoszą mieszkańcy miejscowości Witkowo Pierwsze oraz Witkowo Drugie. W 2021 roku zlecono opracowanie dokumentacji projektowej na budynek świetlicy wiejskiej w Witkowie Drugim.

Ponadto w blisko połowie miejscowości na terenie gminy znajdują się dodatkowe boiska sportowe wraz z szatniami oraz tereny sportowo – rekreacyjne. W roku bieżącym w zakresie utrzymania oraz poprawy ich stanu wykonano:

- szafkę elektryczną rozdzielczą przy boisku sportowym w m. Rogowo, koszt zadania 6 273,00 zł (w tym środki funduszu sołeckiego 3 426,49 zł),
- opracowano projekt zagospodarowania działek nr 27/20, 27/21, 27/22, 27/23 w Lipniku – projekt wykonania siłowni zewnętrznej oraz budowy boiska.

Od kilku lat na terenie gminy intensywnie powstają siłownie zewnętrzne. W roku bieżącym powstaną kolejne siłownie w miejscowościach: Strzyżno, Tychowo i Kurcewo. Koszt łączny zadań stanowi wartość 55 431,86 złotych, z czego z środków Funduszy Sołeckich w wysokości 29 971,64 zł oraz z budżetu gminy w wysokości 25 460,22 zł.

Dla najmłodszych mieszkańców gminy w 32 miejscowościach funkcjonują place zabaw. Aktualnie trwają prace konserwacyjno – remontowe urządzeń dla stałego zapewnienia bezpieczeństwa dzieci z nich korzystających.

Ponadto place zabaw stale są wyposażane w dodatkowe zabawki i urządzenia. W roku bieżącym trwa doposażenie placów zabaw w miejscowościach: Grzędzice (2644,50 zł – środki fundusz sołecki) Barzkowice (2830,00 zł- środki fundusz sołecki), Sułkowo (4428,00 zł- środki fundusz sołecki), Witkowo Drugie (8856,00 zł – środki fundusz sołecki), Kiczarowo (1899,98 zł - środki fundusz sołecki), Koszewo i Skalin (9604,07 zł – środki budżetu gminy).

### **Infrastruktura techniczna na terenie Gminy Stargard**

Na terenie Gminy Stargard nie funkcjonują zakłady ciepłownicze. Wszystkie budynki na terenie gminy, dla celów dostarczenia ciepła do pomieszczeń, muszą zapewnić własne źródło ciepła. Gmina Stargard nie prowadzi żadnego wsparcia dla mieszkańców administrowanych miejscowości w zakresie wymiany źródła ciepła.

Woda użytkowa dla mieszkańców na terenie Gminy Stargard zapewniana jest z jej własnych ujęć wody i sieci wodociągowych oraz z ujęcia wody stanowiącego własność Spółdzielczej Agrofirmy Witkowo dla miejscowości Witkowo Pierwsze i Radziszewo.

Na mocy zawartej umowy zarządcą sieci gminnej jest Spółka z o. o. Wodociągi Zachodniopomorskie z siedzibą w Goleniowie.

Gmina posiada 12 ujęć wody, a sieć wodociągowa zlokalizowana jest we wszystkich miejscowościach Gminy Stargard, poza przysiółkiem Bębniaką.

W związku z intensywną rozbudową miejscowości na terenie Gminy Stargard od kilku lat występują problemy z zabezpieczeniem dostarczenia wody dla wybranych miejscowości w wymaganych parametrah ilościowych.

- W latach 2020 i 2021 zostało mocno ograniczone wydawanie warunków technicznych dla dalszej rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Grzędzice, Lubowo, Rogowo i Żarowo. Miejscowości te zasilane są z ujęcia wody w miejscowości Lubowo.
- Od roku 2017 zaprzestano wydawania warunków technicznych dla dalszej rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Strachocin, Tychowo, Święte, Sułkowo. Miejscowości te zasilane są z ujęcia wody w miejscowości Tychowo. Dla zapewnienia dostawy wody zgodnie z zapotrzebowaniem na jej odcinku, konieczna jest wymiana średnicy istniejących rur przesyłowych. W 2020 r. została oddana dokumentacja na wykonanie tego zadania, aktualnie trwają uzgodnienia z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad dotyczące uzgodnienia przebiegu trasy wodociągu pod drogą ekspresową S10, na odcinku Tychowo-Swięte.
- Od roku 2017 zaprzestano również wydawania warunków technicznych dla dalszej rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Grabowo Kolonia Górna, która zasilana jest z ujęcia wody w miejscowości Grabowo.

Dla zapewnienia dostawy wody dla rozbudowywanych obszarów konieczna jest wymiana średnicy istniejących sieci wodociągowych. W roku 2019 zlecono wykonanie dokumentacji projektowo – budowlanej dla przebudowy sieci wodociągowych. Prace zostały wykonane i Gmina Stargard uzyskała pozwolenie na przebudowę nowej sieci. Zadanie może zostać wykonane z chwilą posiadania niezbędnych środków, które zgodnie z kosztorysem inwestorskim wynoszą ok. 2,2 mln złotych brutto. Na realizację przedmiotowego zadania złożone zostały wnioski o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

W związku z koniecznością przejęcia do realizacji we własnym zakresie przez Gminę Stargard, dostarczania wody dla mieszkańców miejscowości Witkowo Pierwsze i Radziszewo w roku 2019 zlecono opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo – budowlanej dla wykonania ujęcia wody wraz z odcinkami sieci wodociągowej w niezbędnym zakresie. Prace zakładają wykonanie modernizacji ujęcia wody w miejscowości Strzyżno oraz sieci przesyłowej wodociągowej na odcinku Strzyżno – Witkowo Pierwsze i Witkowo Pierwsze – Radziszewo wraz z przyłączami do wszystkich nieruchomości zlokalizowanych na terenie miejscowości. W 2020 r. opracowana została dokumentacja projektowa. Kosztorys inwestorski na realizację zadania wynosi około 9,5 miliona złotych brutto. Na realizację zadania złożono wnioski w ramach I pilotażowego naboru dla jednostek samorządu terytorialnego/związków JST w ramach RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD: Program Inwestycji Strategicznych.

Jednocześnie należy podkreślić, że stan istniejących na terenie gminy sieci wodociągowych wymaga remontów i przebudowy również na innych odcinkach. Wiele głównych odcinków sieci wodociągowych wykonanych jest nadal z rur azbestowych.

Ponadto, na terenie Gminy Stargard wykonywana jest rozbudowa sieci wodociągowych na danych odcinkach przez prywatnych Inwestorów. Warunki tych inwestycji określone są indywidualnie, na podstawie zawieranych umów o przyłączenie do danych sieci wodociągowych. Na wykup wybudowanych przez prywatnych inwestorów sieci wodociągowych Gmina Stargard w roku 2021 r. przeznaczyła 285 tys. złotych brutto.

Na terenie Gminy Stargard usuwanie ścieków od mieszkańców zapewniane jest poprzez przydomowe zbiorniki bezodpływowe (szamba), przydomowe oczyszczalnie ścieków oraz sieci kanalizacji sanitarnej. Podobnie jak dla dostarczania wody, na mocy zawartej umowy zarządcą sieci

gminnej jest Spółka z o. o. Wodociągi Zachodniopomorskie z siedzibą w Goleniowie a dla mieszkańców miejscowości Witkowo Pierwsze i Radziszewo urządzenia i obsługę zapewnia Spółdzielcza Agrofirma Witkowo.

Gmina posiada 6 oczyszczalni ścieków w miejscowościach: Barzkowice, Golinko, Strzyżno, Krąpiel, Pęczyno, Ulikowo oraz sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowane w miejscowościach (lub ich częściach): Barzkowice, Golczewo, Grzędzice, Klępino, Koszewko, Koszewo, Krąpiel, Kurcewo, Lipnik, Pęczyno, Skalin, Strachocin, Strzyżno, Sułkowo, Święte, Kolonia Tychowo, Tychowo, Ulikowo, Wierzchład, Witkowo Drugie. Miejscowości podłączone są do oczyszczalni ścieków na terenie Miasta Stargard. Pozostałe miejscowości nie posiadają sieci kanalizacji sanitarnej.

Na terenie gminy zarejestrowano 432 przydomowe oczyszczalnie ścieków oraz 753 szamb.

Na terenie Gminy Stargard, w ostatnich latach, rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na danych odcinkach wykonywana jest głównie przez prywatnych Inwestorów. Warunki tych inwestycji określone są indywidualnie, na podstawie zawieranych umów o przyłączenie do danych sieci kanalizacji sanitarnej. Na wykup wybudowanych przez prywatnych inwestorów sieci kanalizacji sanitarnych Gmina Stargard w roku bieżącym przeznaczyła 52 190 tys. złotych brutto.

W dniu 02.09.2021 r., został ogłoszony przetarg na rozbudowę i przebudowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Golinko wraz z likwidacją istniejącej oczyszczalni ścieków.

W zakresie infrastruktury transportowej dotyczącej sieci drogowych Gmina Stargard w roku bieżącym złożyła wniosek w ramach naboru wniosków RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD: Program Inwestycji Strategicznych na zadanie pn.: Rozbudowa drogi gminnej nr 490011z we wsi Witkowo Drugie wraz z budową obiektu mostowego, również w ramach programu Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, Gmina złożyła wniosek na to samo zadanie.

Ponadto Gmina Stargard w ramach zadań własnych w zakresie utrzymania dróg wykonała oraz jest w trakcie realizacji, w roku bieżącym następujących zadań:

- wykonano nawierzchnię drogi gminnej w msc. Lipnik - ul. Ogrodowa, nawierzchnia wykonania z betonowej kostki brukowej – 71 194,37 zł,
- zapewniono przejezdność na drodze gminnej dz. nr 226 obręb Żarowo. Roboty drogowe polegały na ułożeniu płyt drogowych na ww. działce drogowej – 86 946,86 zł.
- zapewnienie przejezdności na drodze wewnętrznej dz. nr 33/1 i 33/3 i 36/2 obręb Kiczarowo wraz ułożeniem płyt drogowych na ww. działce drogowej – 186 029,20 zł,
- Grzędzice ul. Topolowa, ułożenie płyt drogowych w części działki drogowej – 51 561,60 zł,
- wykonano remont drogi (ul. Klonowa) w Grzędzicach – 73 545,00 zł,
- wykonano remont cząstkowy nawierzchni jezdni na odcinku Skalin-Wierzchład, 7 701,44 zł,
- wykonano remont cząstkowy nawierzchni jezdni Żarowo dz. nr 76/5 – 6 082,47 zł,
- zapewniono przejezdność na drodze gminnej dz. nr 295 obręb Grzędzice – 38 373,94 zł,
- zapewnienie przejezdności na drodze wewnętrznej dz. nr 366 obręb Żarowo – 12 560,20 zł,
- remont cząstkowy drogi gminnej w Witkowie Drugim – 13 584,73 zł,
- remont drogi gminnej w miejscowość Grzędzice ul. Stargardzka dz. nr 43/2 – 8 610,00 zł.

Aktualnie trwa postępowanie na wybór wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowych dla zadań dotyczących dróg:

1. Przebudowa drogi i chodnika na odcinku: m. Wierzchład – m. Skalin /gmina Stargard.
2. Ścieżka rowerowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 106 na odcinku m. Stargard – Kicko,
3. Przebudowa ul. Spacerowej w Grzędzicach.

Do urządzeń infrastruktury transportowej (drogowej) należą między innymi chodniki, oświetlenie drogowe oraz sieć kanalizacji deszczowej.

W dalszym ciągu w opracowaniu jest dokumentacja projektowo-kosztorysowa na wykonanie kanalizacji deszczowej w ciągu ulicy Radości w m. Grzędzice. Odcinek tej drogi położony jest w zaniżeniu, które powoduje duży spływ wód opadowych oraz zalewanie prywatnych nieruchomości (w tym zagospodarowanego stawu) oraz zalewanie kanalizacji sanitarnej. Zachodzi konieczność jak najszybszego wyeliminowania zalewania kanalizacji sanitarnej na tym odcinku drogi, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia środowiska w tym obszarze.

Oświetlenie drogowe istnieje we wszystkich miejscowościach Gminy Stargard. Oświetlenie zlokalizowane jest w głównie w centralnych częściach miejscowości. W związku z intensywną rozbudową miejscowości występuje bardzo duże zapotrzebowanie na rozbudowę oświetlenia w obrębach nowej zabudowy danej części miejscowości.

W roku bieżącym przeprowadzono postępowanie na sporządzenie dokumentacji projektowo – budowlanej dla rozbudowy oświetlania na terenie gminy w miejscowościach:

- Pężino (przystanek),
- Żarowo dz. nr 75, 259/1 w ciągu drogi powiatowej,
- Grabowo w ciągu drogi wojewódzkiej dz. nr 87/4,
- Warchlino na wysokości działki nr 392,
- Warchlinko na wysokości działki nr 390/4,
- Witkowo Drugie na wysokości dz. nr 304 ul. Orzechowa,
- Witkowo Pierwsze w drodze powiatowej ul. Południowa.

Aktualnie trwa procedura wyłonienia wykonawcy.

W 2021 r. wykonano oświetlenia drogowe w miejscowościach:

- Lipnik dz. nr 732, 27/9 (ul. Słoneczna, Kasztanowa),
- Kłębino dz. nr 47, 46/2, 45/2, 45/1,
- Witkowo Drugie dz. nr 30/1, 29/4 (ul. Wierzbowa),
- Strachocin dz. nr 141/39, 141/43, 141/51, 142/10, 142/12, 142/14, 144/3, 435/12, 159 (droga naprzeciwko szkoły),
- Święte dz. nr 20,25 (droga koło sklepu),

Łączna wartość zadań wynosi 186 904,44 złotych brutto, w tym 7 000,00 złotych z środków Funduszu Sołeckiego Kłębina.

W związku z pozostałymi środkami w budżecie ogłoszono kolejny przetarg na wykonanie oświetleń drogowych w miejscowościach Witkowo Pierwsze – budowa oświetlenia ul. Papieża Jana Pawła II, Strachocin dz. nr 141/39, 141/43, 141/51, 142/10, 142/12, 142/14, 144/3, 435/12, 159 – etap II, Kłębino dz. nr 47, 46/2, 45/2, 45/1 – etap III oraz III etap oświetlenia w działkach o nr 732, 27/9 w Lipniku. Aktualnie trwa procedura wyłonienia wykonawcy.

Jednocześnie dla poprawy stanu bezpieczeństwa użytkowników dróg gminnych, w punktach oddalonych lub bardzo zaciemnionych, stosowana jest lokalizacja lamp solarnych. W roku bieżącym lampy solarne na terenie gminy zostały usytuowane w miejscowościach: Kiczarowo, Krąpiel, Poczernin, Strachocin, Skalin. Kwota wydatkowana na to zadanie to 58 675,92 złotych brutto, w tym 42 572,88 złotych z środków Funduszy Sołeckich.