



RZECZOZNAWCA

techniki samochodowej, maszyn i urządzeń
technicznych



mgr inż. Mirosław Czaja

tel.kom. +48 601-769-143
e-mail: czajam@poczta.onet.pl

oceny i wyceny pojazdów, maszyn i urządzeń technicznych, kosztorysy napraw, oceny jakości naprawy

OPINIA Nr: ZST-59/2024

z dnia: 2024/11/29

Rzeczoznawca : mgr inż. Mirosław Czaja

Zleceniodawca: GMINA STARGARD

Adres: Rynek Staromiejski 5, 730110 Stargard

Zlec. pismo, znak: OC.260.1.18.2024.KD

z dnia: 2024/11/26

Właściciel: GMINA STARGARD

Adres: Rynek Staromiejski 5, 730110 Stargard

Zadanie: Wycena wartości rynkowej pojazdu w tym ocena stanu technicznego

PODSTAWA OPINII

W związku z brakiem notowań samochodów IVECO-MAGIRUS w katalogach firmy Info-Ekspert wykonałem badanie rynku sprzedaży samochodów po arniczych tej marki.

Dokonałem w dniu 29.11.2024 r badania rynku pojazdów używanych.

W badaniu oceniałem oferty sprzedaży samochodów po arniczych IVECO-MAGIRUS wyprodukowanych w latach 1972- 1982 takiego samego typu i modeli o zbliżonych parametrach technicznych i ofertowych oferowanych jako samochody sprawne na portalu internetowym OLX.PL

Lp	Marka / model	Cena PLN	nr oferty ID:	rok prod.	przebieg
1.	Magirus FM 192 D 11A	19900	6128467733	1982	14014
2	Magirus 90-16	25999	6126450229	1988	35000
3	MAGIRUS-DEUTZ	14900	6122594423	1980	24899
4	Magirus FM 170 D 11 FA	19900	6127749655	1982	33754
5	Magirus-deutz D170 4x4	15000	960084314	1974	31000
6	Magirus-Deutz 4x4	31500	873570770	1979	30000
7	Magirus Deutz 170d11 4x4	10999	944036221	1973	38000
	suma	138198			

Jako średni wartość bazowy pojazdu przyjmuję średni arytmetyczny zakres górnego do 50 zł.

$$W_b = (138198) : 7 = 19742 \text{ zł}$$

Wartość średnia w PLN: 19742 zł

W zakresie górnym: 19700 zł

Współczynnik zgodności z modelem (średnia wartość) dotyczy różnych zbliżonych modeli, zgodnie oceniam na 90%)

Wartość po korekcie zgodnie z art. 19700 x 0,90 = 17730 zł
Ceny transakcyjne są zazwyczaj o około 5% niższe od danych.

Wartość po korekcie transakcyjnej: 17730 x 0,95 = 16843 zł

W zaokrągleniu Wb = 16800 zł.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [C] XI-2024

Marka: IVECO MAGIRUS

Rok produkcji: 1972

Model: 110 D7 FA

Wersja: LF 8 /zabudowa/

Nr rejestracyjny: ZST15MX

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy

VIN: W4300012398

Data pierwszej rejestracji	1972/10/25, (w Polsce: 2012/09/12)
Data ogólnego dzin	2024/11/28
Miejsce ogólnego dzin	Barzkowice zachodniopomorskie
Wskaźnik drogomierza	31476 km
Okres eksploatacji pojazdu (72/10/25-24/11/28)	625 mies.
Opis rodzaju pojazdu	samochód połączony
Kolor powłoki lakierowej kabiny	czerwony 1-warstwowy akrylowy
Dop. masa całkowita / Ładowność	7495 kg / 2375 kg
Rodzaj zabudowy	zabudowa połączona
Liczba osi / Rodzaj napędu	2 / 4x4
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	5616 ccm / 81kW (110KM)

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJE DZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*DNEPROSHINA 9.00R20 DT-14		40
Przednie prawe:	*DNEPROSHINA 9.00R20 DT-14		40
Tylne LZ:	*DHUAOING 9.00-20 14PR		40
Tylne LW:	*DHUAOING 9.00-20 14PR		40
Tylne PZ:	*DHUAOING 9.00-20 14PR		40
Tylne PW:	*DHUAOING 9.00-20 14PR		40

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Pojazdy grupy strażackiej zbudowane na podwoziu 110.D7 posiadają kabinę załogi przeznaczoną dla dziesięcioosobowej grupy strażackiej (w tym kierowca). Za kabinę załogi zamocowana jest skrzynia ładunkowa z przedziałami na sprzęt przeciwpożarowy. Gaśnicza pompa odrodkowa jest zamontowana z przodu. Autopompa typu FP 8/8 nr 625420 o wydajności 0,9 m³ wody w ciągu minuty.

Stan techniczny pojazdu

Samochód posiada oryginalny numer identyfikacyjny oraz oryginalną tabliczkę znamionową producenta podwozia.

Pojazd był zabudowany nadwoziem typu połączony przez firmę Klöckner-Humboldt -Deutz A.G. Werk Ulm. Typ zabudowy F. Numer zabudowy 430.0012.398, rok zabudowy 1972.

Pojazd w dobrym stanie technicznym i optycznym, posiada wykonane badania techniczne dopuszczające do ruchu z terminem kolejnego badania 8 lutego 2025 r.

Na nadwoziu widoczne miejscowe ślady korozji na elementach stalowych.

Pokrycia tapicerskie siedzeń przednich oraz obicia boczne i sufitu miejscowo porożrywane.

Podwozie: bez widocznych wycieków oleju, resory piórowe pokryte korozją.

Stan pojazdu w tym ujawnione uszkodzenia i wady udokumentowałem fotografiami.

Kierowca Ochotniczej Straży Pożarnej w Barzkowicach uruchomił pojazd i wykonał jazdę próbną. Silnik łatwo się uruchamia i po nagraniu pracuje równomiernie bez nadmiernego dymienia. Układ kierowniczy i hamulcowy sprawny.

Samochód fabrycznie nie jest wyposażony w układ wspomagania kierownicy.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (630 mies.) * 16 801 PLN

KOREKTA ZA OGUMIENIE 61 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 41% określonym na podstawie rzeczywistego przebiegu pojazdu - 31476 km.

KOREKTY RÓŻNE - 2 520 PLN

W tym:

	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-2,0	- 336

Stan utrzymania i dbałość o pojazd może mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu.

Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan wiadczycy o wytrzymałości o pojazdu może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawą do korekty ujemnej.

Szczególny charakter eksploatacji	-3,0	- 504
-----------------------------------	------	-------

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć użytkowanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak to w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazdy sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, czy jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

wady ukryte	-5,0	- 840
-------------	------	-------

wady i uszkodzenia	-5,0	- 840
--------------------	------	-------

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 28 listopada 2024 roku wynosi:

14300 PLN

(słownie: czternaście tysięcy trzysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 2673,98 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartość rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,

- korekty mających wpływ na wartość pojazdu.

ocen sporządzili

rzeczoznawca mgr inż. Mirosław Czaja

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: ZST-59/2024

z dnia: 2024/11/29

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [C] XI-2024

Marka: IVECO MAGIRUS

Rok produkcji: 1972

Model: 110 D7 FA

Wersja: LF 8 /zabudowa/

Nr rejestracyjny: ZST15MX

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy



DSCF5317



DSCF5321



DSCF5323



DSCF5319



DSCF5322



DSCF5320



DSCF5318



DSCF5324 Model samochodu 110 D 7



DSCF5314 Dowód rejestracyjny



DSCF5316 Dowód rejestracyjny



DSCF5326 Tabliczka znamionowa



DSCF5327 Umieszczenie tabliczki znamionowej



DSCF5329 Numer ewidencyjny na ramie samochodu



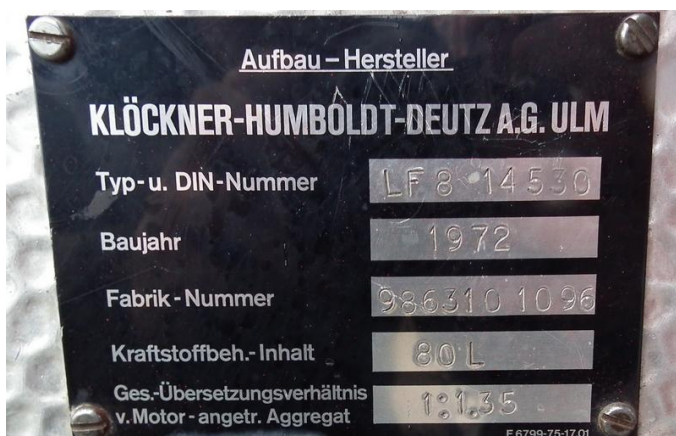
DSCF5328



DSCF5332



DSCF5333



DSCF5336 Tabliczka zabudowy



DSCF5337



DSCF5338



DSCF5339



DSCF5340



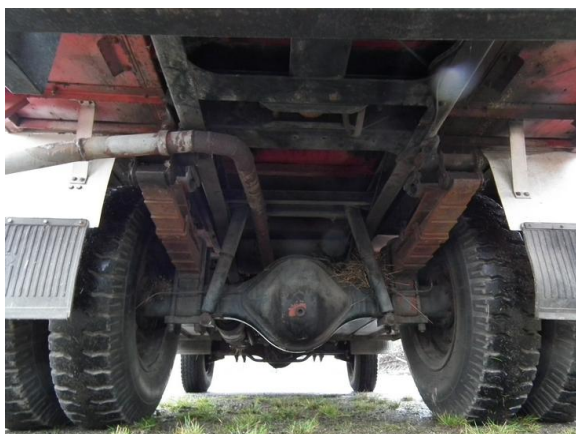
DSCF5341



DSCF5344



DSCF5345



DSCF5348



DSCF5349



DSCF5350



DSCF5353 Tabliczka autopompy typ FP 8/8



DSCF5354



DSCF5355



DSCF5334



DSCF5356



DSCF5357



DSCF5358



DSCF5359



DSCF5360



DSCF5361



DSCF5362



DSCF5363



DSCF5364 Rozwarstwianie szyby czołowej



DSCF5365



DSCF5366



DSCF5367



DSCF5368



DSCF5369



DSCF5370



DSCF5371



DSCF5372



DSCF5373



DSCF5374