

## **Sprawozdanie** **z pracy Wójta Gminy Stargard**

**za okres od dnia 18 października 2022 roku do dnia 15 listopada 2022 roku**

### **Sprawozdanie z zakresu planowania przestrzennego:**

1. Wydano:
  - 27 decyzji o warunkach zabudowy, w tym:
    - 22 decyzje na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
    - 1 decyzja – budowa budynku usługowego (handlowego),
    - 4 decyzje w sprawie zmiany warunków zabudowy.
  - 6 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bądź z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
2. Kontynuacja procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie Grzędzice – obecnie trwają przygotowania do uchwalenia planu.
3. Kontynuacja procedury sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 14/2, w obrębie Lipnik – opracowana została koncepcja zmiany studium, obecnie opracowywany jest projekt zmiany.

### **Sprawozdanie z zakresu ochrony środowiska:**

1. Wydano postanowienie zawieszające postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa obwodnicy Stargardu w ciągu drogi krajowej nr 20”, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
2. Zlecono spółce Bio Star Sp. z o.o. w Stargardzie, wykonanie usługi - likwidacji dzikiego wysypiska w miejscowości Lipnik, gmina Stargard tj. dz. nr 11 oraz w miejscowości Trzebiatów, gmina Stargard tj. dz. nr 185. Termin realizacji do 30.11.2022 r.
3. Wydano 10 zezwoleń na usunięcie drzew osobom fizycznym w miejscowościach: Poczernin, Małkocin, Grabowo, Lipnik, Witkowo Drugie, Grzędzice, Lubowo - tzw. „milcząca zgoda”.
4. Wydano 5 decyzji na usunięcie drzew w miejscowościach: Grabowo, Żarowo, Pęczino, Kiczarowo, Trzebiatów.
5. Skierowano na zabieg sterylizacji 3 koty.
6. W referacie dokonywana jest weryfikacja oraz udzielana jest pomoc mieszkańcom przy wypełnianiu deklaracji dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw. Następnie są one wprowadzane do centralnej ewidencji emisyjności budynków. Od 1 lipca 2021 r. zostało złożonych ok. 3853 deklaracji.
7. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 230/22 Wójta Gminy Stargard z dnia 12 października 2022 r. w sprawie powołania Komisji ds. ustalenia wyniku z przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Stargard dotyczących miejsca lokalizacji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), komisja odpowiedzialna za ustalenie wyniku z przeprowadzonych konsultacji społecznych w gminie Stargard ustaliła wynik z przeprowadzonych konsultacji:
  - 1) zgodnie z rejestrem stałych mieszkańców Gminy Stargard, w chwili zakończenia głosowania zameldowanych było **14109** osób.
  - 2) liczba ankiet konsultacyjnych oddanych ogółem: **679**  
W tym:
    - a) Liczba ankiet nieważnych: **60**
    - b) Liczba ankiet ważnych: **619**

- 3) liczba ankiet ważnych oddanych z ważnymi głosami na poszczególne lokalizacje:
- a) Lokalizacja PSZOK tj. działka nr 3, obręb Grzędzice: **151**
  - b) Lokalizacja PSZOK tj. działka nr 62, obręb Lubowo: **245**
  - c) Lokalizacja PSZOK tj. działka nr 68, obręb Małkocin: **11**
  - d) Lokalizacja PSZOK tj. działka nr 21/2, obręb Ulikowo: **212**

### **Sprawozdanie z zakresu gospodarki nieruchomościami:**

1. Wydano 3 zaświadczenia o okresie posiadania gospodarstwa rolnego, wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard dla potrzeb wnioskodawcy.
2. Poświadczono zawarcie 4 umów dzierżaw nieruchomości rolnych w trybie art. 28 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniach społecznych rolników.
3. W dniu 08.11.2022 r. przejęto nieodpłatnie na mienie gminy od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa O/T w Szczecinie nieruchomości oznaczone nr:
  - 26/10 o pow. 0,2047 ha, obręb Barzkowice,
  - 46 o pow. 0,0298 ha, obręb Ulikowo,
  - 205/2 o pow. 0,4087 ha, obręb Trzebiatów,z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne.
4. Wydano 18 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Witkowo, Lubowo, Żarowo, Strachocin, Rogowo, Kiczarowo, Klępino, Grabowo.
5. Udzielono 2 odpowiedzi do Komornika Sądowego w sprawie zajęcia wierzytelności przeciwko dłużnikom z tytułu zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
6. W dniu 17.10.2022 r. zawarto umowę notarialną Rep. A Nr 9216/2022 stanowiącą umowę zamiany nieruchomości. Na mienie gminne zostały przejęte działki oznaczone numerami 343/8 o pow. 1,5901 ha, obręb Skalin (boisko), 83/5 o pow. 1,0442 ha, obręb Koszewo (plaża), 85/3 o pow. 0,1827 ha, obręb Koszewo, 118 o pow. 0,0976 ha, obręb Koszewo, 38/1 o pow. 0,0026 ha, obręb Koszewo (drogi). W zamian za przejęte grunty, Gmina na rzecz spółki FM Farm Sp. z o.o., przekazała działki oznaczone numerami 343/13 o pow. 1,2423 ha, obręb Skalin, 49/3 o pow. 1,6903 ha, obręb Koszewo, 83/2 o pow. 0,1384 ha i 83/3 o pow. 0,0877 ha, obręb Koszewo, będące nieużytkowanymi terenami po infrastrukturze technicznej (oczyszczalnię ścieków, hydrofornia).
7. W dniu 03.11.2022 r. zawarto umowę notarialną Rep. A Nr 5214/2022 stanowiącą umowę sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji jako działka nr 140/10 o powierzchni 0,0067 ha, położonej w obrębie Sowno. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena sprzedaży ustalona została na kwotę brutto 4 680,00 zł.

### **Sprawozdanie z zakresu zadań inwestycyjnych:**

1. Wykonanie alejek z kostki cmentarzy w miejscowości Pęczino i Grzędzice, łączny koszt zadania 264 171,90 zł, w tym środki funduszu sołectkiego Sołectwa Pęczino w wysokości 15 685,20 zł.
2. Zapewnienie przejezdności w Żarowie, ul. Kwarcowa - środki własne.
3. Zapewnienie przejezdności w Żarowie, ul. Słoneczna - środki własne.
4. Zapewnienie przejezdności w Kolonii Kiczarowo - środki własne.
5. Zapewnienie przejezdności w Grzędzicach, skrzyżowanie ul. Jabłonkowa i Warzywna - środki własne.
6. Wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na realizację zadania pn. Czyszczenie rynien i rur spustowych w obiektach Gminy Stargard.
7. Wykonanie zlecenia pn. Odszukanie punktów granicznych działka nr 98 (ul. Spacerowa, Grzędzice) na wysokości działek nr ewid. 102/4 i 103/1.

8. Wyłonienie wykonawcy i podpisanie umowę na realizację zadania pn. Roboty budowlane związane z wymianą pokrycia dachowego oraz wymianą podłogi w budynku świetlicy w m. Koszewo.

9. Złożono wnioszek o dopłatę w ramach ustawy o Funduszu Rozwoju Przewozów Autobusowych o charakterze użyteczności publicznej w 2023 r.

Zapytania ofertowe:

10. Zawarto umowę na wykonanie wiaty do miejscowości Trzebiatów – realizacja do 15.12.2022 r.

11. Sporządzono zapytanie ofertowe dotyczące ogrodzenia nieruchomości w miejscowościach Skalin, Ulikowo oraz Strzyżno termin realizacji do dnia 15.12.2022 r.

12. Zostało rozstrzygnięte zapytanie ofertowe na budowę siłowni zewnętrznej w Lubowie i Ulikowie sprzęt zostanie postawiony do 15.12.2022 r.

13. Zamówiono szkice do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę – montaż urządzeń na siłowni, na które zawarto umowę na realizację.

14. „Adaptacja pomieszczeń biurowych na potrzeby Gminy budynek przy ul. Bydgoskiej 63 w Stargardzie wraz z wykonaniem klimatyzacji w pomieszczeniach- Etap I” - trwają roboty budowlane – przebiegają zgodnie z harmonogramem.

15. Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard” - trwają roboty budowlane – przebiegają zgodnie z harmonogramem.

16. Budowa sieci wodociągowej i sanitarnej we wsiach Witkowo I i Radziszewo oraz przebudowa Stacji Uzdatniania Wody "Strzyżno" wraz z budową zbiornika wody czystej- przekazano plac budowy.

17. Budowa świetlicy wiejskiej w Witkowie Drugim – podpisano umowę z firmą Marek Rek FHU STARMIT - trwają roboty budowlane – przebiegają zgodnie z harmonogramem.

### **Sprawozdanie z zakresu zamówień publicznych:**

1. Zakończono postępowanie p.n. Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego do kwoty 8.280.000,00 zł. (słownie: osiem milionów dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) zaciąganego na finansowanie deficytu budżetu roku 2022, oraz spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Do terminu składania ofert do dnia 28.10.2022 roku, wpłynęły 3 oferty.

Oferta nr 1.

Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Barlinku, ul. Strzelecka 2, 74-320 Barlinek.

Cena ofertowa: 6 994 694,90 zł.

Oferta nr 2.

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna

ul. Puławska 15

02-515 Warszawa

Cena ofertowa: 7 072 717,62 zł brutto.

Oferta nr 3.

Bank Gospodarstwa Krajowego Region Zachodniopomorski

ul. Tkacka 4, 70-556 Szczecin

Cena ofertowa: 7 011 472,88 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Prawo zamówień publicznych. Postępowanie unijne.

2. Zakończono postępowanie p.n. Dostawa sprzętu komputerowego dla Gminy Stargard w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa.

Do terminu składania ofert do dnia 03.11.2022 roku wpłynęły 3 oferty:

Oferta nr 1.

Zakład Systemów Informatycznych SIGID Sp. z o.o. ulica: Hanny Januszewskiej 1 Kod, miejscowość: 60-195 Poznań.

Część IV /system informatyczny podatkowy/ - Cena ofertowa: 30 462,18 zł brutto.

Oferta nr 2. Orange Polska S.A. ulica: Al. Jerozolimskie 160 Kod, miejscowość: 02-326 Warszawa.

Część I /Sprzęt komputerowy PGR/ – Cena ofertowa 1 032 524,46 zł brutto.

Oferta nr 3.: INTERDESK Rafał Słowik ulica: ul. Staszica 2 Kod, miejscowość: 42-500 Będzin.

Część I /Sprzęt komputerowy PGR/ – Cena ofertowa 1 063 036,28

Część II /Sprzęt komputerowy/ - brak ofert.

Część III /Sprzęt komputerowy/ - brak ofert.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Prawo zamówień publicznych. Postępowanie unijne.

3. Zakończono postępowanie p.n.: Zakup energii elektrycznej na potrzeby budynków i oświetlenia ulicznego dla Gminy Stargard.

Do terminu składania ofert do dnia 04.11.2022 roku wpłynęła 1 oferta:

ONE S.A., ul. Adama Naruszewicza 27 lok.2, 02-627 Warszawa.

1) Zakup energii elektrycznej dla potrzeb budynków i obiektów Gminy i jej jednostek organizacyjnych /szkoły/. Część I – 1 017 031,20 zł brutto.

2) Zakup energii elektrycznej dla potrzeb oświetlenia ulicznego / Część II/ - 763 785,60 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Prawo zamówień publicznych. Postępowanie unijne.

4. Zakończono postępowanie p.n.: Prowadzenie akcji zimowej odśnieżanie dróg wewnętrznych i dróg publicznych będących w zarządzie Gminy Stargard w sezonie zimowym 2022/2023 r.

Do terminu składania ofert do dnia 19.10.2022 roku wpłynęły 2 oferty:

Usługę /wg standardu zimowego utrzymania –kategoria 5/ w rejonach będą prowadzić:

1) Odśnieżanie dróg w miejscowościach: Ulikowo, Kiczarowo, Grabowo, kol. Grabowo, Pęczyno- Wykonawca Roman Kłoda Trzebiatów 13, 73-131 Pęczyno. Cena za godz. pracy ludzi i sprzętu 500,00 zł brutto.

2) Odśnieżanie dróg w miejscowościach: Koszewo, Koszewko, Wierzchład, Skalin, Golczewo, Witkowo Pierwsze, Witkowo Drugie, Kurcewo, Strzyżno- Wykonawca Lider Serwis Adam Kałuziak siedzibą Żarowo 39 D, 73-110 Stargard. Cena za godz. pracy ludzi i sprzętu 350,00 zł brutto.

3) Odśnieżanie dróg w miejscowościach: Trzebiatów, Kłębino, Małkocin, Warchlino, Warchlinko, Siwkowo. Cena za godz. pracy ludzi i sprzętu 500,00 zł brutto. Wykonawca Roman Kłoda Trzebiatów 13, 73-131 Pęczyno

4) Odśnieżanie dróg w miejscowościach: Święte, Strachocin, Bębniak, Sułkowo, Tychowo, Krąpiel, Barzkowice, Golina, Golinko. Cena za godz. pracy ludzi i sprzętu 500,00 zł brutto. Wykonawca Roman Kłoda Trzebiatów 13, 73-131 Pęczino.

5) Odśnieżanie dróg w miejscowościach: Grzędzice, Lipnik, Lubowo, Żarowo, Rogowo, Sowno, Strumiany, Smogolice, Poczernin. Cena za godz. pracy ludzi i sprzętu 350,00 zł brutto. - Wykonawca Lider Serwis Adam Kałuziak siedzibą Żarowo 39 D, 73-110 Stargard.

Prowadzenie akcji zimowej sprzętem ciężkim – odśnieżanie wskazanych dróg publicznych będących w zarządzie Gminy Stargard w sezonie zimowym 2022/2023 r. Obejmujące usługę odśnieżania sprzętem ciężkim usuwania śliskości, odśnieżania i uszorstnienia nawierzchni mieszanką piaskowo – solną wg standardu zimowego utrzymania –kategoria 3- Wykonawca Roman Kłoda Trzebiatów 13, 73-131 Pęczino. Cena za godz. pracy ludzi, sprzętu i materiału 1830,00 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych.

### **Sprawozdanie w zakresie pozyskiwania funduszy zewnętrznych:**

1. Złożenie informacji miesięcznej z realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard”.

2. Przygotowanie rozliczenia zadania pn. Dobry front w Rogowie. Modernizacja wejścia do świetlicy”, zrealizowanego w ramach Konkursu Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego „Granty sołeckie 2022”.

3. Przeprowadzenie konsultacji społecznych, których przedmiotem był projekt Strategii Rozwoju Gminy Stargard na lata 2021-2030.

4. Złożenie uzupełnień do wniosku o przyznanie pomocy pn. „Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku Grabowo - Grabowo Kolonia Górna gm. Stargard” dla operacji typu *Gospodarka wodno-ściekowa* w ramach poddziałania. Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2022.

5. Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania: na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze”, na instalacje fotowoltaiczne w ramach programu „Mój prąd”, pompy ciepła „Moje Ciepło”.

6. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<http://www.rpo.wzp.pl/skorzystaj/harmonogramy-naborow-wnioskow/harmonogram-naborow-wnioskow-na-rok-2022>

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

[www.nfosigw.gov.pl](http://www.nfosigw.gov.pl)

[www.granty.pl](http://www.granty.pl)

[www.prow.wzp.pl](http://www.prow.wzp.pl)

nt. możliwości pozyskania dofinansowania z aktualnych naborów.

### **Wykaz Zarządzeń Wójta Gminy wydanych od 13.10.2022 roku**

L.p.	Numer i data wydania zarządzenia	Treść zarządzenia
1.	231/22 z dnia 19.10.2022 roku	W sprawie autopoprawki do projektu uchwały Nr XLII/.../22 w sprawie zmian budżetu gminy na 2022 rok

2.	232/22 z dnia 20.10.2022 roku	W sprawie ustalenia zmian budżetu do uchwały Nr XLII/379/22 Rady Gminy Stargard z dnia 20 października 2022 roku
3.	233/22 z dnia 21.10.2022 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2022 rok
4.	234/22 z dnia 24.10.2022 roku	W sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami miejscowości Koszewo i miejscowości Koszewko
5.	235/22 z dnia 27.10.2022 roku	W sprawie aktualizacji kwoty dotacji dla przedszkoli i statystycznej liczby uczniów
6.	236/22 z dnia 01.11.2022 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych
7.	237/22 z dnia	W sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok
8.	238/22 z dnia 03.11.2022	W sprawie przygotowania projektu Uchwały Rady Gminy w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Gminy Stargard na lata 2021-2030”
9.	239/22 z dnia 04.11.2022 roku	W sprawie zmian w składzie osobowym Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie.
10.	240/22 z dnia 04.11.2022 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały dotyczącej nadania nazw ulicom w miejscowości Żarowo
11.	241/22 z dnia 07.11.2022 roku	W sprawie przedłożenia projektu uchwały dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu ewidencyjnego Lipnik, gmina Stargard
12.	242/22 z dnia 07.11.2022 roku	Dotyczące przygotowania projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/282/21 rady Gminy Stargard z dnia 19 listopada 2021 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Stargard
13.	243/22 z dnia 07.11.2022 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy Stargard projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Sowno stanowiącej własność Gminy Stargard
14.	244/22 z dnia 07.11.2022 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy Stargard projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gminnych pod pojemniki na odzież używaną
15.	245/22 z dnia	Dotyczące przygotowania projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Rocznego programu współpracy Gminy

	07.11.2022 roku	Stargard z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2023 rok”
16.	246/22 z dnia 07.11.2022 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
17.	247/22 z dnia 08.11.2022 roku	Dotyczące przygotowania projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVII/161/20 Rady Gminy Stargard z dnia 27 maja 2022 roku w sprawie uchwalenia statutów Sołectw Gminy Stargard
18.	248/22 z dnia 08.11.2022 roku	W sprawie upoważnienia pracownika Urzędu Gminy Stargard
19.	249/22 z dnia 08.11.2022 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zmian budżetu gminy na 2022 rok
20.	250/22 z dnia 08.11.2022 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2022-2035
21.	251/22 z dnia 08.11.2022 roku	W sprawie upoważnienia pracownika Urzędu Gminy Stargard

Do Przewodniczącego Rady Gminy Stargard skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad Sesji Rady Gminy Stargard w miesiącu listopadzie 2022 roku.