

Sprawozdanie
z pracy Wójta Gminy Stargard

za okres od dnia 25 marca 2023 roku do dnia 20 kwietnia 2023 roku

Sprawozdanie z zakresu planowania przestrzennego:

1. Wydano:
 - 58 decyzji o warunkach zabudowy, w tym:
 - 55 decyzji na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - 1 decyzja dot. zmiany sposobu użytkowania budynku,
 - 2 decyzje w sprawie zmiany warunków zabudowy,
 - 3 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego: budowa sieci elektroenergetycznych w Żarowie i Strachocinie oraz budowa odcinka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Lipniku.
 - 9 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, bądź przepisami odrębnymi
2. Kontynuacja procedury sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 14/2, w obrębie Lipnik – zakończono procedurę opiniowania i uzgadniania projektu zmiany studium, projekt zmiany studium został wyłożony do publicznego wglądu.
3. Kontynuacja procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 14/2 w obrębie Lipnik – rozpoczęto prace nad projektem zmiany planu.

Sprawozdanie z zakresu ochrony środowiska:

1. Wydano postanowienie o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz nałożenia obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Zwiększeniu ilości dobowego i rocznego poboru wód podziemnych z ujęcia składającego się z otworu wiertniczego nr S1 o głębokości 104 m, zlokalizowanego na działce numer 3/59, obręb Krąpiel, gmina Stargard, powiat stargardzki, woj. zachodniopomorskie”.
2. Wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie projektu decyzji zezwalającej na usunięcie drzew rosnących w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 1716Z, na działkach oznaczonych numerami: 124/11 oraz 734/1, położonych w obrębie Witkowo.
3. Zweryfikowano 50 deklaracji i wysłano informacje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok 2023 (harmonogram oraz indywidualny numer rachunku bankowego).
4. Dnia 31.03.2023r. podpisano umowę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie na dofinansowanie zadania polegającego na usunięciu azbestu w 2023 r. z nieruchomości położonych na terenie gminy Stargard.
Całkowity koszt zadania to 140 729,40 zł, kwota dotacji: 47 817,00 zł.

Sprawozdanie z zakresu gospodarki nieruchomościami:

1. Wydano 3 zaświadczenia o okresie posiadania gospodarstwa rolnego, wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard dla potrzeb wnioskodawcy.
2. Poświadczono zawarcie 1 umowy dzierżawy nieruchomości rolnej w trybie art. 28 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniach społecznych rolników.
3. Zawarto umowę użyczenia, na okres 2 lat, z Kołem Gospodyń Wiejskich w Pężynie na część nieruchomości budynkowej, zabudowanej budynkiem przychodni z przeznaczeniem na działalność statutową.

4. Zawarto umowę użyczenia, na okres 2 lat, z Fundacją Rogowo na współużywanie pomieszczeń w świetlicy, z przeznaczeniem na działalność statutową.
5. Zawarto umowę dzierżawy, na okres 3 lat, z Zachodniopomorskim Oddziałem Okręgowym Polskiego Czerwonego Krzyża części nieruchomości, tj. działka 84, obręb Grzędzice, działka 45, obręb Koszewo, działka 572/2, obręb Tychowo, celem ustawienia na nich pojemników metalowych z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej i innych tekstyliów gospodarczych.
6. Wydano 12 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Żarowo, Grzędzice, Pęczino, Skalin, Witkowo, Lubowo, Grabowo.
7. Wydano, na wniosek strony, 2 decyzje o umorzeniu postępowania podziałowego dla nieruchomości położonych w obrębach: Witkowo, Strachocin.
8. Udzielono 5 odpowiedzi do Komornika Sądowego w sprawie zajęcia wierzytelności przeciwko dłużnikowi z tytułu zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
9. Sporządzono dla Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi sprawozdanie o udzielonej pomocy w rolnictwie/rybołówstwie, dot. zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
10. W związku ze stwierdzeniem szkodliwego oddziaływania stanu wody na gruncie na grunty sąsiednie, wydano, w trybie art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, decyzję nakazującą użytkownikowi wieczystemu wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom.

Sprawozdanie z zakresu zadań inwestycyjnych:

1. Awaryjna naprawa placów zabaw w miejscowości Sowno, przeniesienie placu zabaw w Skalinie na działkę sportowo-rekreacyjną oraz osadzenie huśtawki w Poczerninie - (środki budżetowe gminy)
2. Naprawa ogrodzenia w Koszewku przy placu zabaw - (środki budżetowe gminy),
3. Naprawa dwóch sztuk drzwi frontowych w świetlicy w Rogowie – (środki budżetowe gminy),
4. Naprawa dwóch sztuk drzwi w świetlicy w Krapielu (środki budżetowe gminy).
5. Trwa rozeznanie rynku w sprawie wymiany piasku w piaskownicach na placach zabaw administrowanych przez Gminę Stargard (środki budżetowe gminy).
6. Zakup farby do malowania placu zabaw w Rogowie (środki finansowe fundusz sołecki Rogowo).
7. Modernizacja drogi w miejscowości Witkowo, ul. Orzechowa (środki budżetu gminy),
8. Modernizacja drogi w miejscowości Witkowo, ul. Ogrodowa (środki budżetu gminy),
9. Modernizacja drogi Grabowo – Małkocin (środki budżetu gminy).
10. Remont nawierzchni bitumicznych na terenie Gminy Stargard.
11. Modernizacja drogi w miejscowości Kolonia Grabowo, dz. 222 (środki budżetu gminy).
12. Modernizacja drogi w miejscowości Lipnik, ul. Sadowa (środki budżetu gminy).
13. „Adaptacja pomieszczeń biurowych na potrzeby Gminy budynek przy ul. Bydgoskiej 63 w Stargardzie wraz z wykonaniem klimatyzacji w pomieszczeniach- Etap I”- trwają roboty budowlane wykończeniowe; prace przebiegają zgodnie z harmonogramem.
14. Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard”- trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem; zaprojektowano przystanki autobusowe oraz dodatkowe oświetlenie solarne
15. Budowa sieci wodociągowej i sanitarnej we wsiach Witkowo I i Radziszewo oraz przebudowa Stacji Uzdatniania Wody "Strzyżno" wraz z budową zbiornika wody czystej- ”- trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem.
16. Budowa świetlicy wiejskiej w Witkowie Drugim – umowa podpisana z firmą Marek Rek FHU STARMIT - trwają roboty budowlane – zamontowano stolarkę okienną, trwają prace związane z dociepleniem budynku, wykonano ogrodzenie działki; roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem.

Sprawozdanie z zakresu zamówień publicznych:

1. Zakończono postępowanie przetargowe p.n. **Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Krapiel Gmina Stargard.**

Do terminu składania ofert do dnia 07.03.2023 roku, wpłynęły 4 oferty:

- 1) Ben Bruk – Benedykt Chłap, ul. Nasienna 4, 73-110 Stargard. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.243.565,53 zł brutto.
- 2) BUDPAK Sp. z o.o. Grzędzice, ul. Chabrowa 4,73 – 110 Stargard. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.767.500,00 zł brutto.
- 3) Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Kachniarz ul. 8 Marca,73-108 Kobylanka. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.759.644,95,00 zł brutto.
- 4) Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane Maxbud Sp. z o.o. Sp. k.ul. Łabędzia 22; 73-110 Stargard. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.398.500,00 zł brutto.

W dniu 04.04.2023 podpisano umowę z Ben Bruk – Benedykt Chłap, ul. Nasienna 4, 73-110 Stargard.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

2. Zakończono postępowanie przetargowe p.n. „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej świetlicy na mieszkania socjalne w miejscowości Tychowo”.

Do terminu składania ofert do dnia 20.03.2023 roku wpłynęła 1 oferta:

- 1) EDA KAR BUD usługi budowlane Edward Szmydka, 73-110 Stargard, ul. Słowackiego 17/b/3. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 1.560.000,00 zł brutto.

Wykonawca nie uzupełnił dokumentów na wezwanie. Zostało mu zatrzymane wadium w wysokości 10 000,00 zł.

Uruchomiono II postępowanie. Termin składania ofert do dnia 04.05.2023 roku.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

4. Uruchomiono postępowanie przetargowe p.n.: „Budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1704Z w m. Lipnik, gm. Stargard”. Termin składania ofert do dnia 24.04.2023 roku.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

4. Zakończono przyjmowanie ofert do postępowania przetargowego p.n.: „Doposażenie Centrum Kultury i Sportu w miejscowości Barzkowice oraz świetlicy wiejskiej w miejscowości Klepino w instalacje fotowoltaiczne oraz sprzęt AGD”.

Do dnia 14.04.2023 roku złożono poniższe oferty:

- 1) BMG CONSTRUCTION Sp. z o.o. Sp.k.74-100 Chwarstnica, ul. Gryfińska 2A. Część 1 za kwotę 128.633,40 zł brutto. Część 2 za kwotę 108.547,50zł brutto.
- 2) COMEKO PLUS SP. Z O. O. ul. Trentowskiego 31, 71-303 Szczecin. Część 1 za kwotę 142.557,00zł brutto. Część 2 za kwotę 125.337,00 zł brutto.
- 3) EKO PRIME SP. Z O. O. ul. Jana Susika 3, 97-226 Żelechlinek. Część 1 za kwotę 162.852,00zł brutto. Część 2 za kwotę 142.680,00zł brutto.

4) EKO-SYSTEM Bartosz Pryl ul. Wojska Polskiego 50c/3, 73-110 Stargard.
Część 1 za kwotę 134.302,47 zł brutto. Część 2 za kwotę 117.248,52 zł brutto.

5) EL-VAR SPÓŁKA Z O.O, ul. Szkolna 17 kod 59-222 RZESZOTARY.
Część 1 za kwotę 134.640,80zł brutto. Część 2 za kwotę 118.077,54 zł brutto.

6) Energia Pomorze SPÓŁKA Z O.O, ul. Szczecińska 11E, 73-112 Koszalin.
Część 1 za kwotę 152.999,00zł brutto. Część 2 za kwotę 137.600,00zł brutto.

7) INENERGY SPÓŁKA Z O.O, ul. Szewska 24-26/5, 50-139 Wrocław.
Część 1 za kwotę 138.900,00zł brutto. Część 2 za kwotę 118.900,00 zł brutto.

8) PROMIKA SOLAR SPÓŁKA Z O.O, 42-445 Szczekociny, Bonowice 56A.
Część 1 za kwotę 119.586,75 zł brutto. Część 2 za kwotę 103.521,72zł brutto.

9) ZIELONY PRĄD SPÓŁKA Z O.O, ul. Miła 49, 78-400 Szczecinek.
Część 1 za kwotę 134.256,59zł brutto. Część 2 za kwotę 119.571,41 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

5. Zakończono postępowanie p.n. Pełnienie kompleksowej obsługi inwestorskiej nad realizacją zadania p.n. „**Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Krapiel Gmina Stargard**”. Do terminu składania ofert do dnia 03.04.2023 roku wpłynęły 4 oferty:

1) Roman Kaczmarek Usługi Projektowo – Budowlane, ul. Witkiewicza 17c, 73-110 Stargard. Cena ofertowa 19 557,00 zł brutto.

2) „Pro-Trans Consulting”, ul. Wiejska 9,73-110 Stargard. Cena ofertowa 35 670,00 zł brutto.

3) Inżynieria Drogowa Bartosz Sosin, ul. Chopina 1, 73-110 Stargard. Cena ofertowa 83 025,00 zł brutto.

4) VIA Projekt Sp. z o.o., ul. Piskorskiego 21,70-809 Szczecin. Cena ofertowa 20 192,09 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień do 130 000,00 zł.

Sprawozdanie z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych:

1. Złożenie dwóch wniosków w ramach naboru wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na zadanie inwestycyjne Gm. Stargard oraz na udzielenie dotacji.

2. Złożenie informacji miesięcznej z realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard”.

3. Opracowywanie „Raportu o stanie Gminy Stargard za 2022r.”.

4. Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania: na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze”.

5. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

www.nfosigw.gov.pl

www.granty.pl

www.prow.wzp.pl

nt. możliwości pozyskania dofinansowania z aktualnych naborów.

Wykaz zarządzeń Wójta Gminy Stargard wydanych od dnia 27 marca 2023 roku

L.p.	Numer i data wydania zarządzenia	Treść zarządzenia
1.	82/23 z dnia 27.03.2023 roku	W sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sownie
2.	83/23 z dnia 27.03.2023 roku	W sprawie wyznaczenia nauczyciela do pełnienia w zastępstwie obowiązków dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sownie
3.	84/23 z dnia 30.03.2023 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej Informacji o stanie mienia gminy
4.	85/23 z dnia 30.03.2023 roku	W sprawie określenia zasad gospodarowania drewnem pozyskanym z wycinki oraz usuwania złomów i wywrotów z nieruchomości będących własnością lub w zarządzie Gminy Stargard
5.	86/23 z dnia 30.03.2023 roku	W sprawie cen sprzedaży drewna pochodzącego z nieruchomości stanowiących mienie gminy Stargard
6.	87/23 z dnia 30.03.2023 roku	W sprawie ustalenia zmian budżetu do uchwały Nr XLVII/430/23 Rady Gminy Stargard z dnia 30 marca 2023 roku
7.	88/23 z dnia 31.03.2023 roku	W sprawie przedstawienia Radzie Gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej sprawozdania rocznego z wykonania budżetu gminy za 2022 rok
8.	89/23 z dnia 31.03.2023 roku	W sprawie przedstawienia Radzie Gminy sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za 2022 rok
9.	90/23 z dnia 31.03.2023 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
10.	91/23 z dnia 31.03.2023 roku	W sprawie określenia formy przekazywania sprawozdań budżetowych oraz sprawozdań w zakresie operacji finansowych przez jednostki organizacyjne Gminy Stargard
11.	92/23 z dnia 31.03.2023 roku	W sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków z Funduszu Pomocy
12.	93/23 z dnia 31.03.2023 roku	W sprawie ustalenia planu finansowego rachunku dla środków z Funduszu przeciwdziałania COVID-19
13.	94/23 z dnia 31.03.2023 roku	W sprawie powołania komisji dla zadania pn. „Doposażenie Centrum Kultury i Sportu w miejscowości Barzkowice oraz świetlicy wiejskiej w miejscowości Klępino w instalacje fotowoltaiczne oraz sprzęt AGD”

14.	95/23 z dnia 04.04.2023 roku	W sprawie powierzenia obowiązków dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sownie
15.	96/23 z dnia 04.04.2023 roku	W sprawie powołania komisji dla zadania pn. „Budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1704Z w m. Lipnik, gm. Stargard”
16.	97/23 z dnia 04.04.2023 roku	W sprawie zmiany Zarządzenia Nr 161/20 Wójta Gminy Stargard z dnia 18 sierpnia 2020 roku w sprawie regulaminu funkcjonowania, obsługi i eksploatacji monitoringu wizyjnego na terenie poszczególnych miejscowości Gminy Stargard
17.	98/23 z dnia 04.04.2023 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
18.	99/23 z dnia 12.04.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu zmiany Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Stargard
19.	100/23 z dnia	Dotyczące przygotowania projektu zmiany w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w publicznych przedszkolach, szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Stargard
20.	101/23 z dnia 17.04.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
21.	102/23 z dnia 17.04.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2023-2040
22.	103/23 z dnia 19.04.2023 roku	W sprawie powołania komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sownie

Do Przewodniczącego Rady Gminy Stargard skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad Sesji Rady Gminy Stargard w miesiącu kwietniu 2023 roku.