

Sprawozdanie
z pracy Wójta Gminy Stargard
za okres od dnia 21 czerwca 2024 roku do dnia 10 września 2024 roku

Sprawozdanie z zakresu planowania przestrzennego:

1. Wydano:

- 146 decyzji o warunkach zabudowy, w tym:
 - 107 decyzji dot. budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - 7 decyzji dot. budowy budynków garażowych,
 - 3 decyzje dot. budowy budynków gospodarczych,
 - 2 decyzje dot. budowy budynków mieszkalnych oraz gospodarczych w ramach zabudowy zagrodowej,
 - 2 decyzje dla budowy budynków mieszkalnych z częścią usługową,
 - 1 decyzja na budowę budynku magazynowo - produkcyjnego z częścią biurowo-socjalną oraz dwóch budynków magazynowych – na działkach nr 3/95, obręb ewidencyjny Krapiel,
 - 1 decyzja na budowę wewnętrznej drogi dojazdowej,
 - 1 decyzja na budowę budynku rekreacji indywidualnej,
 - 2 decyzje na budowę farm fotowoltaicznych: Grabowo, część działek nr 104 i 121 – budowa farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW – CEPV 21 Sp. z o.o., Ulikowo, część działki nr 1 – budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW – PV Ulesie 1 Sp. z o.o.
 - 4 decyzje odmowne: budowa budynku usługowo-handlowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz budynku garażowego z wiatą wraz z niezbędną infrastrukturą, Lipnik 12/40 – odmowa z uwagi na brak uzgodnienia projektu decyzji od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego; budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, Witkowo 340/1 (część działki) – odmowa z uwagi na brak uzgodnienia od Starosty Stargardzkiego w odniesieniu do ochrony gruntów rolnych, budowa budynku mieszkalnego jednorodzonego, Tychowo 225 (część działki) – odmowa z uwagi na brak zabudowy mieszkaniowej w obszarze analizowanym; zmiana sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na budynek mieszkalny, Tychowo 9/6 – z uwagi na ochronę gruntów rolnych,
 - 16 decyzji dot. zmiany warunków zabudowy.
- 8 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym:
 - przebudowa ujęcia wody i stacji uzdatniania wody, dz. 202/1, obręb Lubowo,
 - budowa odcinka sieci wodociągowej, dz. 178, obręb Małkocin, dz. 152/16, 152/17, obręb Grabowo,
 - rozbudowa sieci elektroenergetycznej i budowa stacji transformatorowej, dz. 251/4, 214/3, 199, 196/3, 197/1, 196/6, obręb Grzędzice,
 - rozbudowa sieci elektroenergetycznej i budowa stacji transformatorowej, dz. 320/1, 277, 317, 313/6, 309, 304/13, 304/5, obręb Grzędzice,
 - budowa stacji telefonii komórkowej, z. 910/11, obręb Witkowo,
 - rozbudowa sieci elektroenergetycznej i budowa stacji transformatorowej, dz. 360, obręb Klepino, dz. 229, 231, 232/27, 232/32, 828, 833, 829, 830, 836, obręb Małkocin, dz. 216, 159/1, obręb Grabowo,
 - budowa sieci elektroenergetycznej i budowa stacji transformatorowej, dz. 247, 357, 27/9, 27/11, 166, 157/1, obręb Poczernin,
 - budowa boiska sportowego, siłowni zewnętrznej, placu zabaw oraz miejsca rekreacyjnego z wiatą, dz. 16/2, obręb Warchlino.
- 36 decyzji w sprawie przeniesienia decyzji o warunkach zabudowy.

- 23 postanowienia w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, bądź przepisami odrębnymi.
- 2. Kontynuacja procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Lipnik – zakończono procedurę uzgadniania i opiniowania projektu miejscowego planu.
- 3. Kontynuacja procedury sporządzania planu ogólnego gminy – ogłoszono o podjęciu uchwały o przystąpieniu oraz zebrano wnioski do projektu planu, zawiadomiono o podjęciu uchwały o przystąpieniu właściwe organy i instytucje, podpisana została umowa z wykonawcą, uzyskano odpowiednie mapy i niezbędne zbiory danych od innych organów.

Sprawozdanie z zakresu ochrony środowiska:

1. Wydano dwa zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Stargard dla firmy:
 - Szambiarka – Wywóz Szamba Agnieszka Janeczek, Kunowo 44, 73-110 Stargard,
 - POMOC KANALIZACYJNO-WODNA Adrian Grejć, Sulino 15 B, 73-200 Choszczno.
2. Wydano dwie decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.:
 - „Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o mocy do 83 MW, położonej na działce numer 383, obręb Warchlino, gmina Stargard, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie”,
 - „Budowa elektrowni fotowoltaicznej (PV TYCHOWO) o łącznej mocy do 41 MW włącznie (w tym także etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych numerami 3/58 i 3/61, obręb Krąpiel, gmina Stargard.
3. Wydano decyzję umarzającą postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 200 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach oznaczonych numerami 154/5, 155, 171/2, 172/2, 173, 185/2, 187/2, 184, 186, 188, 212, położonych w obrębie Czarnkowo, gmina Marianowo oraz na działkach oznaczonych numerami 246/1, 246/2, 246/3, 246/4, 247/1, 247/2, 267,268, położonych w obrębie Pężino, gmina Stargard.
4. W ramach uruchomionego naboru wniosków o udzielenie dofinansowania w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” na terenie gminy Stargard podpisano obecnie 17 umów z mieszkańcami gminy Stargard na realizację zadania polegającego na wymianie nieefektywnego źródła ciepła. (Od 1 lipca 2024 r. wpłynęło wniosków 31).
5. Wydano 14 zezwoleń na kastrację/sterylizację kotów z terenu gminy Stargard.
6. Wydano 16 zezwoleń na usunięcie drzew osobą fizycznym w miejscowościach: Wierzchład, Sowno, Małkocin, Kiczarowo, Strumiany, Klępino, Lubowo, Tychowo, Grzędzice, Koszewko, Siwkowo - tzw. „milcząca zgoda”.
7. Wydano 5 decyzji zezwalających na usunięcie drzew w miejscowościach: Lipnik, Święte, Witkowo Drugie, Poczernin, Grzędzice.

Sprawozdanie z zakresu gospodarki nieruchomościami:

1. Poświadczono zawarcie 3 umów dzierżawy nieruchomości rolnej w trybie art. 28 ust. 4 pkt 1, art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniach społecznych rolników.
2. Wydano 6 zaświadczeń o okresie posiadania i wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard dla potrzeb wnioskodawcy.
3. W dniu 28.06.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 1 roku, której przedmiot stanowi część lokalu świetlicy wiejskiej w budynku o numerze porządkowym 7, obręb Strzyżno o powierzchni 105,8 m² oraz współużywanie pomieszczeń wspólnych w lokalu (w.c., korytarz) na potrzeby siedziby i prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich Strzyżno.

4. W dniu 31.07.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 1 roku, której przedmiot stanowi część budynku świetlicy wiejskiej przy ul. Ogrodowej 23 w Witkowie Drugim o powierzchni 55,27 m² oraz współużywanie pomieszczeń wspólnych w budynku (w.c., wiatrołap, przedsionek) na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich „Witkowiarki” Witkowo Drugie.
5. W dniu 02.08.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 1 roku, której przedmiot stanowi budynek (po byłym sklepie) w Rogowie o powierzchni 43,80 m² na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich „Rogowianie”.
6. W dniu 02.08.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 1 roku, której przedmiot stanowi część budynku świetlicy wiejskiej o numerze porządkowym 2C, obręb Strumiany o powierzchni 60,26 m² oraz współużywanie pomieszczeń wspólnych w budynku (w.c., wiatrołap) na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich w Strumianach.
7. W dniu 02.08.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 3 miesięcy, której przedmiot stanowi część budynku świetlicy wiejskiej o numerze porządkowym 17b, obręb Lubowo o powierzchni 144,69 m² oraz współużywanie pomieszczeń wspólnych w budynku (w.c., przedsionek) na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich w Lubowie „Lubowianki”.
8. W dniu 03.09.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 1 roku, której przedmiot stanowi część budynku świetlicy wiejskiej o numerze porządkowym 36, obręb Ulikowo o powierzchni 76,90 m² oraz współużywanie pomieszczeń wspólnych w budynku (przedsionek, korytarz, w.c.) na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich w Ulikowie.
9. W dniu 03.09.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 1 roku, której przedmiot stanowi część budynku świetlicy wiejskiej o numerze porządkowym 12B, obręb Krąpiel o powierzchni 110,9 m² oraz współużywanie pomieszczeń wspólnych w budynku (hol, w.c.) wraz z możliwością korzystania z pomieszczenia sali zajęć w celu dostępu do przedmiotu użyczenia na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich „Dziesiątka” w Krąpieli.
10. W dniu 06.09.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 1 roku, której przedmiot stanowi część budynku świetlicy wiejskiej w Kłępinie o powierzchni 143,38 m² oraz współużywanie pomieszczenia zaplecza magazynowego, kuchni wraz ze zmywalnją, pomieszczeń wspólnych w budynku (wiatrołap, korytarz, w.c.) na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich w Kłępinie.
11. W dniu 22.08.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 3 lat, której przedmiot stanowi nieruchomość gruntowa oznaczona numerem działki 192/1 (boisko), obręb Grzędzice o powierzchni 3,07 ha, na której znajduje się pełnowymiarowe boisko trawiaste do piłki nożnej, budynek szatni sportowej o powierzchni zabudowy 159,00 m² oraz wiaty drewniane, na cele statutowe Ludowego Zespołu Sportowego „Orzeł” z siedzibą w Grzędzicach.
12. W dniu 22.08.2024 r. zawarto umowę użyczenia na okres 3 lat, której przedmiot stanowi nieruchomość gruntowa oznaczona numerem działki 105 (boisko), obręb Krąpiel o powierzchni 3,1886 ha (na której znajdują się dwa pełnowymiarowe boiska trawiaste do piłki nożnej) oraz nieruchomość lokalowa nr 3 w budynku nr 5 wraz z udziałem w wysokości 50/100 części w częściach wspólnych budynku oraz działki gruntu nr 99 o powierzchni 0,1887 ha, na cele statutowe Ludowego Zespołu Sportowego „Pomorzanin” z siedzibą w Krąpieli.
13. Wydano 1 decyzję w sprawie ustalenia wysokości jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości położonej w obrębie Strachocin, gmina Stargard na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Strachocin - na podstawie art. 37 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

14. W dniu 26 lipca 2024 r. aktem notarialnym Rep. A numer 2249/2024 przejęto nieodpłatnie na mienie Gminy Stargard od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Szczecinie, nw. nieruchomości:
 - działka ewidencyjna nr 462 o pow. 0,2886 ha, obręb Pęczino (droga),
 - działka ewidencyjna nr 437 o pow. 0,0554 ha, obręb Pęczino (cmentarz),
 - działki ewidencyjne nr 272/10 o pow. 0,0910 ha, działka nr 273/3 o pow. 0,1168 ha, obręb Grzędzice (na potrzeby realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie zatoki autobusowej wraz z wiatą przystankową),
 - działka nr 195/6 o pow. 0,3734 ha na potrzeby realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie boiska sportowego wraz z trybunami i wiatą rekreacyjną.
15. Wydano 19 decyzji naliczających opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z podziałem nieruchomości w obrębach: Lubowo, Tychowo, Żarowo, Grzędzice Warchlino, Rogowo, Witkowo, Strachocin, Golczewo, Lipnik na łączną kwotę 98 503,00 zł.
16. Wydano 30 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Grzędzice, Lubowo, Małkocin, Warchlino, Witkowo, Żarowo, Strachocin, Grabowo, Kiczarowo, Skalin.
17. Wydano 1 decyzję dotyczącą odmowy zatwierdzenia podziału nieruchomości położonej w obrębie Żarowo.
18. Wydano 1 decyzję o uchyleniu z urzędu ostatecznej decyzji Wójta Gminy Stargard w sprawie podziału nieruchomości obręb Lubowo.
19. Wydano 1 decyzję zmieniającą decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości położonej w obrębie Witkowo.
20. W dniu 13.08.2024 r. zawarto umowę z Panem Michałem Kontek, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Michał Kontek Wycena Nieruchomości. Umowa dotyczy wykonania szacunku wartości 76 nieruchomości, celem określenia wzrostu wartości nieruchomości na skutek ich podziału, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej. Za wykonanie przedmiotu umowy, zamawiający wypłaci wynagrodzenie w kwocie 34 200,00 zł brutto.
21. W sierpniu br. do urzędu wpływały wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. W referacie udzielana była pomoc przy ich wypełnianiu, bieżąca weryfikacja podanych informacji, potwierdzanie załączników (faktur VAT). Wpłynęło 159 wniosków.
22. Od września 2024 r., wydawane są decyzje o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Obecnie wydano 32 decyzji dla producentów rolnych.
23. Udzielono 1 odpowiedzi do Komornika Sądowego w sprawie zajęcia wierzytelności przeciwko dłużnikowi z tytułu zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
24. Wszczęto na wniosek postępowanie administracyjne w sprawie:
 - zmiany kierunku i natężenia odpływu wód opadowych obręb Lipnik ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - zmiany stanu wody obręb Tychowo w związku z podniesieniem terenu,
 - zmiany stanu wody obręb Grzędzice w związku z jego utwardzeniem terenu.
25. Wojewoda Zachodniopomorski ustalił na rzecz Gminy Stargard odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania i szkód powstałych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy w związku z decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego nr 6/2019 z 17.05.2019 r., znak: AP-1747.5-5.2019.PM o ustaleniu lokalizacji dla inwestycji pn. „Budowa gazociągu Goleniów-Lwówek DN1000” na terenie województwa zachodniopomorskiego, w łącznej wysokości 4 613,00

zł. Odszkodowanie jest wypłacane przez: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A z siedzibą w Warszawie.

26. Aktem notarialnym z dnia 08-08-2024 dokonano sprzedaży z mienia Gminy działki nr 849/4 i 849/5 położone w miejscowości Grzędzice na łączną kwotę **253 989,75** zł. ustaloną w drodze przetargu oraz ustanowiono odpłatną służebność gruntową na działce 367/17 na kwotę **7 177,44** zł.
27. Aktem notarialnym z dnia 08-08-2024 dokonano sprzedaży z mienia Gminy działki nr 849/2 położonej w miejscowości Grzędzice za kwotę **135 080,56** zł. ustaloną w drodze przetargu oraz ustanowiono odpłatną służebność gruntową na działce 367/17 na kwotę **7 660,94** zł.
28. Aktem notarialnym z dnia 09-08-2024 dokonano sprzedaży z mienia Gminy działki nr 849/3 położonej w miejscowości Grzędzice za kwotę **142 457,96** zł. ustaloną w drodze przetargu oraz ustanowiono odpłatną służebność gruntową na działce 367/17 na kwotę **7 602,04** zł.

Sprawozdanie z zakresu zadań inwestycyjnych:

1. Awaryjna naprawa placu zabaw w m. Kiczarowo 3 013,50 zł (budżet gminy)
2. Zakup tablicy ogłoszeń do Trzebiatowa – 2 150,00 zł (budżet gminy).
3. Awaryjna naprawa brakujących drewnianych półwałków w istniejącym trapie na placu zabaw w Małkocinie–344,40 zł (budżet gminy).
4. Wykonanie szkiców, rysunków niezbędnych do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (plac zabaw) w miejscowościach: Pęczino, Grzędzice, Ulikowo, Smogolice, Skalin, Krąpiel, Tychowo, Klępino i Żarowo– 3 197,50 zł (budżet gminy).
5. Wykonanie szkiców, rysunków niezbędnych do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę w miejscowości Trzebiatów (siłownia zewnętrzna) – 492,00 zł (budżet gminy).
6. Wymiana uszkodzonych przewodów zasilających w świetlicy wiejskiej w miejscowości Lipnik– 2 700,00 zł (budżet gminy).
7. Awaryjna naprawa wyłącznika przeciwpożarowego z modułem różnicowo-prądowym w świetlicy wiejskiej w Grzędzicach– 4 200,00 zł (budżet gminy).
8. Naprawa niedziałających lamp jarzeniowych poprzez wymianę na oświetlenie LED w pomieszczeniu znajdującym się na świetlicy wiejskiej w Grzędzicach – 8 szt. –1900,00 zł (budżet gminy).
9. Awaryjna naprawa placu zabaw w m. Grabowo – 2 214,00 zł (budżet gminy).
10. Wykonanie wylewki pod garaż blaszany - zagospodarowanie terenu przy świetlicy FS Witkowo Drugie - 6 000 zł (FS Witkowo Drugie).
11. Wykonanie tablicy jednostronnej – „Granty Sołeckie 2024” – 212,54 zł (budżet gminy).
12. Zakup kamer na boisko w m. Pęczino – 980 zł (FS Pęczino).
13. Naprawa placów zabaw w miejscowościach: Witkowo Pierwsze, Krąpiel, Koszewo, Skalin, Ulikowo, Strachocin, Sułkowo, Pęczino, Golina, Barzkowice- (FS Sułkowo 7 000,00 zł), (budżet gminy 16 985,00 zł). Łączny koszt naprawy 23 985,00 zł.
14. Zakup ławek z oparciem na plac zabaw przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Krąpiel – 6 199,99 zł (FS Krąpiel).
15. Doposażenie w urządzenia siłowni plenerowej w miejscowości Trzebiatów, których administratorem jest Gmina Stargard– 15 000 zł (Granty sołeckie) 11 924,70 zł (FS Trzebiatów).
16. Awaryjna naprawa kominów wentylacyjnych oraz kratki wentylacyjnych w świetlicy wiejskiej w Warchlinku – 1 845,00 zł (budżet gminy).
17. Niwelacja terenu wraz z jego zagospodarowaniem na placu zabaw w Krąpielu – 29 800,00 zł (FS Krąpiel) 920,00 zł (budżet gminy).
18. Budowa sieci wodociągowej i sanitarnej we wsiach Witkowo I i Radziszewo oraz przebudowa Stacji Uzdatniania Wody "Strzyżno" wraz z budową zbiornika wody czystej-" - trwają roboty budowlane – Wykonawca kończy roboty budowlane- szacowany czas zakończenia 25.10.2024 roku.

19. Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej świetlicy na mieszkania socjalne w miejscowości Tychowo. Umowa realizowana w formule zaprojektuj i wybuduj. Wykonano dokumentację projektowo- kosztorysową. Trwają roboty budowlane zgodnie z harmonogramem.

20. Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej w Strachocinie wraz z zagospodarowaniem terenu. Zadanie realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj. Zakończono roboty budowlane- odebrano. Uzyskano pozwolenie na budowę. Przekazano do użytkowania.

21. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku Tychowo - Świąte – Strachocin /obiekt Strachocin/. Wykonawca rozpocznie roboty.

22. Przebudowa drogi gminnej Skalin - Wierzchład. Trwają roboty budowlane zgodnie z harmonogramem.

23. „Remont nawierzchni drogi łączącej miejscowości Grzędzice i Żarowo– droga nr 490015Z”.

Przekazano plac budowy.

24. Remont Szkoły Podstawowej w Małkocinie.

Przekazano plac budowy, trwają roboty budowlane zgodnie z harmonogramem.

Sprawozdanie z zakresu zamówień publicznych:

1. Zakończono postępowanie przetargowe pn. Opracowanie planu ogólnego Gminy Stargard. Do terminu składania ofert do dnia 05.07.2024 roku złożono poniższe oferty:

1) Geofabryka Sp. z o.o. ul. Prosta 19/5, 87-100 Toruń,

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę brutto: 295.200,00 zł.

(Wykonawca Geofabryka Sp. z o.o. ul. Prosta 19/5, 87-100 Toruń,

wniósł wadium w sposób nieprawidłowy, obligując Zamawiającego do odrzucenia jego oferty).

2) Budplan Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20, 04-327 Warszawa,

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę brutto: 343.170,00zł

W dniu 30.07.2024 roku podpisano umowę z Budplan Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20, 04-327 Warszawa.

Wartość umowy po złożeniu oferty dodatkowej zgodnie z art. 175 pkt 2 PZP to 319 800,00 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

2. Zakończono postępowanie przetargowe pn. Remont Szkoły Podstawowej w Małkocinie.

Do terminu składania ofert do dnia 24.07.2024 roku złożono poniższe oferty:

1) Zakład Ogólnobudowlany Instalatorstwo i Pomiary Elektryczne Zygmunt Majewski

ul. Sadowa 59; 73-110 Stargard. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę brutto: 969.771,75zł

2) Roboty Budowlano Konstrukcyjno-Montażowe RBKM Spółka z o.o. 71-004 Szczecin, ul. Cukrowa 16. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę brutto: 939.000,00 zł.

W dniu 20.08.2024 roku podpisano umowę z firmą Roboty Budowlano Konstrukcyjno-Montażowe RBKM Spółka z o.o. 71-004 Szczecin, ul. Cukrowa 16

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

3. Unieważniono postępowanie pn. Modernizacja sali gimnastycznej przy SP Pęczino.

Do terminu składania ofert do dnia 24.07.2024 roku nie złożono żadnej oferty.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

4. Unieważniono II postępowanie p.n. Modernizacja sali gimnastycznej przy SP Pęczino.

Do terminu składania ofert do dnia 20.08.2024 roku złożono 1 ofertę: Zakład Ogólnobudowlany Instalatorstwo i Pomiary Elektryczne Zygmunt Majewski ul. Sadowa 59; 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto 364 679,37 zł.

Na realizację zamówienia zamierzano przeznaczyć kwotę w wysokości 246.000,00 zł brutto. W konsekwencji zaktualizowała się podstawa do unieważnienia postępowania na podst. art. 255 pkt 3 p.z.p., zgodnie z którym unieważnienie postępowania następuje, gdy „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

5. Zakończono postępowanie p.n. „Remont nawierzchni drogi łączącej miejscowości Grzędzice i Żarowo– droga nr 490015Z". Do terminu składania ofert do dnia 05.08.2024 roku wpłynęły 2 oferty.

1) PANKAS Sp. z o.o. Marce lin 19, 78-422 Gwda Wielka
Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 1.523.109,00 zł brutto,

2) EMULEX Kalinowski Sp. z o.o., ul. Czesława Tańskiego 16, 73-102 Stargard
Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 1.241.562,00 zł brutto.

W dniu 27.08.2024 roku podpisano umowę z firmą EMULEX Kalinowski Sp. z o.o., ul. Czesława Tańskiego 16, 73-102 Stargard.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

6. Uruchomiono postępowanie p.n. Przebudowa ujęcia wody w Lubowie.
Termin składania ofert do dnia 15.10.2024 roku

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

7. Uruchomiono postępowanie pn. Udzielenie i obsługa kredytu bankowego długoterminowego złotowego. Do terminu składania ofert do dnia 26.08.2024 roku wpłynęło 5 ofert:

1) Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Barlinku ul. Strzelecka 2, 74-320 Barlinek.

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną cenę 5.684.054,92 zł,

2) Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna ulica: Puławska 15, 02-515

Warszawa, Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną cenę 5.744.942,93 zł,

3) Bank Gospodarstwa Krajowego Region Zachodniopomorski ul. Tkacka 4, 70-556

Szczecin, Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną cenę 5.532.589,29 zł,

4) Konsorcjum Wykonawców: SGB-Bank S.A. – Lider Konsorcjum, Ulica: Szarych

Szeregów 23a, 60-462 Poznań,

BS w Goleniowie – Uczestnik Konsorcjum, Ulica: Konstytucji 3 Maja 56, 72-100 Goleniów

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną cenę 5.430.136,98 zł,

5) Bank Polskiej Spółdzielczości S.A. Ulica: Grzybowska 81, 00-844 Warszawa.

Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za łączną cenę 5.705.031,02 zł.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

8. Zakończono postępowanie p.n. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania „Remont nawierzchni drogi łączącej miejscowości Grzędzice i Żarowo– droga nr 490015Z".

W postępowaniu wpłynęła 1 oferta. W dniu 05.09.2024 roku podpisano umowę z Inżynieria Drogowa Bartosz Sosin z siedzibą ul. Fryderyka Chopina, nr 1, 73-110 Stargard. Wartość umowy 31 980,00 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych w Urzędzie Gminy Stargard.

9. Zakończono postępowanie pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania „Remont Szkoły Podstawowej w Małkocinie”.

W postępowaniu do terminu składania ofert wpłynęły 3 oferty:

- 1) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo- Handlowe „UNO” Krzysztof Chwalisz, ul. Sianowska 28 75-643 Koszalin. Cena ofertowa brutto 12 300,00 zł,
- 2) Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PROJEKT” Piotr Różański, ul. Szczecińska 70/2, 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto 16 999,00 zł,
- 3) Pronad –Konstrukcje Tomasz Lewandowski, ul. Podleśna 14 R, 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto 24 354,00 zł.

W dniu 27.08.2024 roku podpisano umowę z Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo- Handlowe „UNO” Krzysztof Chwalisz, ul. Sianowska 28 75-643 Koszalin. Wartość umowy brutto 12 300,00 zł

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych w Urzędzie Gminy Stargard.

Sprawozdanie z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych:

1. Złożenie informacji miesięcznych z realizacji zadania pn. „Remont ulicy Spółdzielców nr 490059Z w miejscowości Witkowo Pierwsze” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2023.
2. Złożenie informacji miesięcznych z realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej Wierchład-Skalin” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2024.
3. Złożenie informacji miesięcznych z realizacji zadania pn. „Remont nawierzchni drogi łączącej miejscowości Grzędzice i Żarowo - droga nr 490015Z” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2024.
4. Złożenie wniosku o dofinansowanie na zadanie pn. „Rozbudowa i przebudowa ulicy Spacerowej w Grzędzicach” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2025 rok.
5. Złożono wniosek o zmianę wartości dofinansowania i aktualizację harmonogramu w ramach programu „Ciepłe mieszkanie”.
6. Złożono wniosek o zmianę warunków promesy inwestycyjnej zadania pn. „Modernizacja drogi gminnej w m. Koszewko” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.
7. Podpisanie umów o udzieleniu wsparcia finansowego w konkursie Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego „Granty sołeckie 2024” na realizację projektów: “Doposażenie placu zabaw przy świetlicy wiejskiej w Klepinie”, "Budowa siłowni zewnętrznej w miejscowości Trzebiatów Gmina Stargard" oraz "Budowa strefy zabaw dla dzieci przy boisku sportowym w m. Żarowo".
8. Podpisanie umowy o dofinansowanie projektu pn.: „Zakup samochodu 9-cio osobowego do przewozu osób niepełnosprawnych, w tym na wózkach inwalidzkich” w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami III” Obszar D.
9. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

www.nfosigw.gov.pl

www.granty.pl

**Wykaz zarządzeń Wójta Gminy Stargard wydanych
od dnia 20 czerwca 2024 roku do dnia 05 września 2024 roku**

L.p.	Numer i data wydania zarządzenia	Treść zarządzenia
1.	161/24 z dnia 20.06.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Żarowo i ogłoszenia jej wykazu
2.	162/24 z dnia 21.06.2024 roku	W sprawie powołania komisji do przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Stargard
3.	163/24 z dnia 24.06.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso
4.	164/24 z dnia 24.06.2024 roku	W sprawie przeprowadzenia kontroli podmiotów odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stargard i określenia jej procedury
5.	165/24 z dnia 24.06.2024 roku	W sprawie powołania komisji przetargowej dla zadania pn. „Przebudowa ujęcia wody w Lubowie”
6.	166/24 z dnia 24.06.2024 roku	W sprawie powołania komisji przetargowej dla wyłonienia Wykonawcy zadania pn. „udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego do kwoty 8.000.000,00 zł (słownie: osiem milionów złotych 00/100)
7.	167/24 z dnia 25.06.2024 roku	W sprawie ogłoszenia naboru wniosków w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Gminy Stargard
8	168/24 z dnia 27.06.2024 roku	W sprawie powołania komisji przetargowej dla zadania pn. „Remont nawierzchni drogi łączącej miejscowości Grzędzice i Żarowo – droga nr 490015Z”
9.	169/24 z dnia 27.06.2024 roku	W sprawie powołania komisji przetargowej dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy drogi w m. Sowno oraz „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na modernizację drogi wewnętrznej w miejscowości Małkocin – dz. nr 775/2 (droga przy blokach)
10.	170/24 z dnia 27.06.2024 roku	W sprawie ustalenia zmian budżetu do uchwały nr III/29/24 Rady Gminy Stargard z dnia 27 czerwca 2024 roku

11.	171/24 z dnia 27.06.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnych położonych w obrębie Krąpiel i ogłoszenia ich wykazu
12.	172/24 z dnia 27.06.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Pęczyno i ogłoszenia jej wykazu
13.	173/24 z dnia 27.06.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Rogowo i ogłoszenia jej wykazu
14.	174/24 z dnia 27.06.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Krąpiel i ogłoszenia jej wykazu
15.	175/24 z dnia 28.06.2024 roku	W sprawie ustalenia regulaminu Dożynek Gminnych – Żarowo 2024
16.	176/24 z dnia 28.06.2024 roku	W sprawie ustalenia Regulaminu „IV Turnieju Sołectw Gminy Stargard”
17.	177/24 z dnia 28.06.2024 roku	W sprawie zmiany budżetu gminy na 2024 rok
18.	178/24 z dnia 01.07.2024 roku	W sprawie zwołania Zebrania Wiejskiego w Sołectwie Sułkowo celem dokonania wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej
19.	179/24 z dnia 01.07.2024 roku	W sprawie przyjęcia Regulaminu wyjść prywatnych oraz udzielania czasu wolnego w zamian za nadgodziny w Urzędzie Gminy Stargard
20.	180/24 z dnia 04.07.2024 roku	W sprawie upoważnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie
21.	181/24 z dnia 11.07.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Rogowo i ogłoszenia jej wykazu
22.	182/24 z dnia 16.07.2024 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2024 rok
23.	183/24 z dnia 22.07.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnych położonych w obrębie Klępino i ogłoszenia ich wykazu
24.	184/24 z dnia 22.07.2024 roku	W sprawie upoważnienia pracownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie

25.	185/24 z dnia 22.07.2024 roku	W sprawie upoważnienia pracownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie
26.	186/24 z dnia 23.07.2024 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2024 rok
27.	187/24 z dnia 30.07.2024 roku	W sprawie powołania Komisji Stypendialnej rozpatrującej wnioski o przyznanie stypendiów Wójta Gminy Stargard dla uzdolnionych dzieci i młodzieży
28.	188/24 z dnia 05.08.2024 roku	W sprawie upoważnienia pracownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie
29.	189/24 z dnia 05.08.2024 roku	W sprawie upoważnienia pracownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie
30.	190/24 z dnia 05.08.2024 roku	W sprawie zmiany Zarządzenia Nr 82/22 z dnia 6 kwietnia 2022 roku w sprawie ustalenia Regulaminu Wynagradzania Pracowników Urzędu Gminy Stargard
31.	191/24 z dnia 08.08.2024	W sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnych do przeprowadzenia postępowań egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego i udzielenia członkom Komisji Egzaminacyjnych upoważnienia do przetwarzania danych osobowych
32.	192/24 z dnia 09.08.2024 roku	W sprawie zmian budżetu gminy 2024 rok
33.	193/24 z dnia 19.08.2024 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
34.	194/24 z dnia 19.08.2024 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
35.	195/24 z dnia 22.08.2024 roku	W sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu budżetu Gminy Stargard na 2025 rok
36.	196/24 z dnia 23.08.2024 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2024 rok
38.	197/24 z dnia 26.08.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stargard oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia

39.	198/24 z dnia 26.08.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowości Grzędzice
40.	199/24 z dnia 27.08.2024 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stargard położonej w obrębie Poczernin
41.	200/24 z dnia 28.08.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stargard oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia
42.	201/24 z dnia 28.08.2024 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stargard oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia
43.	202/24 z dnia 02.09.2024 roku	W sprawie przedstawienia Radzie Gminy Stargard projektu uchwały dotyczącej podziału obszaru gminy Stargard na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości
44.	203/24 z dnia 02.09.2024 roku	W sprawie upoważnienia Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa do podpisywania korespondencji z zakresu administracji publicznej w imieniu Wójta Gminy Stargard
45.	204/24 z dnia 02.09.2024 roku	W sprawie upoważnienia Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa do podpisywania dokumentów w imieniu Wójta Gminy Stargard
46.	205/24 z dnia 02.09.2024 roku	W sprawie upoważnienia Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji do podpisywania korespondencji z zakresu administracji publicznej w imieniu Wójta Gminy Stargard
47.	206/24 z dnia 02.09.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2024-2039
49.	207/27 z dnia 02.09.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zmian budżetu gminy na 2024 rok
50.	208/24 z dnia 02.09.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso
51.	209/24 z dnia 02.09.2024 roku	W sprawie powołania komisji do oceny wniosków o przyznanie środków z Funduszu Sołeckiego
52.	210/24 z dnia 04.09.2024 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Stargard nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

53.	211/24 z dnia 05.09.2024 roku	W sprawie zwołania Zebrania Wiejskiego w Sołectwie Grabowo celem dokonania wyboru uzupełniającej Rady Sołectkiej
54.	212/24 z dnia 05.09.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminy Stargard i jej jednostkom organizacyjnym oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczna.

Do Przewodniczącego Rady Gminy Stargard skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad Sesji Rady Gminy Stargard w miesiącu wrześniu 2024 roku.