

## **Sprawozdanie** **z pracy Wójta Gminy Stargard**

**za okres od dnia 21 kwietnia 2023 roku do dnia 22 maja 2023 roku**

### **Sprawozdanie z zakresu planowania przestrzennego:**

1. Wydano:
  - 50 decyzji o warunkach zabudowy, w tym:
    - 34 decyzje na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
    - 1 decyzja dot. budowy wiaty gospodarczej,
    - 2 decyzje na budowę elektrowni fotowoltaicznych,
    - 1 decyzja dot. zmiany sposobu użytkowania budynku,
    - 1 decyzja na zalesienie gruntów,
    - 11 decyzji dot. zmiany warunków zabudowy.
  - 9 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, bądź przepisami odrębnymi
2. Kontynuacja procedury sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 14/2, w obrębie Lipnik – zakończono procedurę wyłożenia projektu do publicznego wglądu.
3. Kontynuacja procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 14/2 w obrębie Lipnik – trwają prace nad opracowaniem projektu zmiany planu.
4. Rozpoczęto procedurę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Lipnik – ogłoszono i zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzania planu zagospodarowania, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

### **Sprawozdanie z zakresu ochrony środowiska:**

1. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa obwodnicy Stargardu w ciągu drogi krajowej nr 20”.
2. Wydano 1 zezwolenie na usunięcie drzew osobie fizycznej w miejscowościach: Sowno - tzw. „milcząca zgoda”.
3. Wydano 2 decyzje na usunięcie drzew w miejscowości: Witkowo Pierwsze, Witkowo Drugie.
4. Zweryfikowano 44 deklaracje i wysłano informacje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok 2023 (harmonogram oraz indywidualny numer rachunku bankowego).
5. Wydano 2 zezwolenia na kastrację/sterylizację kotów z terenu gminy Stargard.

### **Sprawozdanie z zakresu gospodarki nieruchomościami:**

1. Wydano 2 zaświadczenia o okresie posiadania gospodarstwa rolnego, wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard dla potrzeb wnioskodawcy.
2. Poświadczono zawarcie 1 umowy dzierżawy nieruchomości rolnej w trybie art. 28 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniach społecznych rolników.
3. Wydano 18 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Witkowo, Grzędzice, Lubowo, Strachocin, Klępino, Małkocin, Lipnik, Koszewo, Sowno, Grabowo.
4. Udzielono 1 odpowiedzi do Komornika Sądowego w sprawie zajęcia wierzytelności przeciwko dłużnikowi z tytułu zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolniczej.

5. W dniu 24.04.2023 r. zawarto z dotychczasowymi dzierżawcami, 2 kolejne umowy dzierżawy, okres 3 lat, dla nieruchomości:
  - część dz. nr 92/3, obręb Krąpiel o pow. 48 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod garaż - czynsz roczny będzie wynosił 240,00 zł;
  - część dz. nr 12/10, obręb Małkocin o pow. 0,0920 ha, z przeznaczeniem na przydomowy ogródek działkowy - czynsz roczny będzie wynosił 368,00 zł;
6. Aktem notarialnym Rep. „A” Nr 1390/2023 z dnia 11.05.2023 r., na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, przejęto nieodpłatnie na mienie Gminy Stargard od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa O/T w Szczecinie, nieruchomości znajdujące się w pasie drogi stanowiącej własność Gminy oznaczone numerami działek: 26/21 o pow. 0,0708 ha (przystanek autobusowy) i 78 o pow. 0,0597 ha (chodnik), położone w obrębie Barzkowice.
7. W dniu 11.05.2023 r. przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Grzędzice, oznaczonych numerami działek: 251/7 o pow. 0,3803 ha, 249/3 o pow. 0,0813 ha i 249/4 o pow. 0,0897 ha, położonych w obrębie Grzędzice. Cena wywoławcza netto – 896 390,00 zł. Cena sprzedaży netto: 1 200 000,00 zł (brutto 1 476 000,00 zł).

### **Sprawozdanie z zakresu zadań inwestycyjnych:**

1. Modernizacja drogi gminnej w Grabowie, dz. 227/1- płyty 100 m- 167 502,10 zł - środki gminy.
2. Remont drogi w Witkowie, ul. Ogrodowa, dz. 240 - 91570,12 zł - środki gminy.
3. Remont drogi Grabowo - Małkocin- 78 212,38 zł - środki gminy.
4. Remont drogi w Witkowie Drugim, ul. Orzechowa, dz. 304 - 56 062,61 zł - środki gminy.
5. Zlecenie wykonania szkiców niezbędnych do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę – place zabaw, siłownie plenerowe. (środki finansowe: FS Barzkowice, FS Grzędzice, FS Pęczino, FS Tychowo, FS Warchlino, środki budżetowe gminy).
6. Wykonanie zapytania ofertowego i wyłonienie wykonawcy napraw placów zabaw administrowanych przez Gminę Stargard (środki budżetowe gminy).
7. Wykonanie zapytania ofertowego i wyłonienie wykonawcy na zadanie dotyczące doposażenia placów zabaw i siłowni plenerowych w miejscowościach: Barzkowice, Grzędzice, Pęczino, Poczernin, Tychowo, Warchlino (środki finansowe: FS Barzkowice, FS Grzędzice, FS Pęczino, FS Poczernin, FS Tychowo, FS Warchlino).
8. Zakupienie dwóch sztuk bramek piłkarskich na obiekt sportowo-rekreacyjny w miejscowości Skalin (środki budżetowe FS Skalin).
9. Wykonanie wymiany piasku w piaskownicach na placach zabaw administrowanych przez Gminę Stargard I – etap (środki budżetowe gminy).
10. Rozeznanie rynku na zadanie pn.: „Remont boksu garażowego oraz szatni remizy OSP w miejscowości Pęczino w gminie Stargard” (środki finansowe gminy).
11. „Adaptacja pomieszczeń biurowych na potrzeby Gminy budynek przy ul. Bydgoskiej 63 w Stargardzie wraz z wykonaniem klimatyzacji w pomieszczeniach- Etap I” - trwają roboty budowlane wykończeniowe; odbiór robót budowlanych wyznaczony na dzień 29.05.2023 roku.
12. Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard” - trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem; wykonanie przystanków autobusowych oraz dodatkowego oświetlenia solarnego.
13. Budowa sieci wodociągowej i sanitarnej we wsiach Witkowo I i Radziszewo oraz przebudowa Stacji Uzdatniania Wody "Strzyżno" wraz z budową zbiornika wody czystej-" - trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem.
14. Budowa świetlicy wiejskiej w Witkowie Drugim – umowa podpisana z firmą Marek Rek FHU STARMIT - trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem. Odbiór zakładany robót budowlanych sierpień 2023 roku.
15. Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Krąpiel Gmina Stargard. Przekazano plac budowy, wejście Wykonawcy na budowę czerwiec 2023 roku.

### **Sprawozdanie z zakresu zamówień publicznych:**

1. Zakończono przyjmowanie ofert w II postępowaniu pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej świetlicy na mieszkania socjalne w miejscowości Tychowo”

Do chwili upływu terminu składania ofert wpłynęły 2 oferty.

Oferty złożyli:

1) Przedsiębiorstwo Budowlane Complexbud Sp. z o.o. 70-660 Szczecin, ul. Gdańska 14 A-B, Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.899.058,87 zł brutto.

2) FHU STARMIT Marek Rek 73-102 Stargard, Witkowo Drugie, ul. Kresowian 34A, Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.798.818,22 zł brutto.

2. Zakończono przyjmowanie ofert postępowaniu p.n.: „Budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1704Z w m. Lipnik, gm. Stargard”. Do terminu składania ofert wpłynęła 1 oferta.

Ofertę złożył: STRABAG Sp. z o.o. z siedzibą ul. Parzniewska, 05-800 Pruszków

Cena ofertowa 271 999,43 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

3. Uruchomiono postępowanie p.n. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku Grabowo- Grabowo kolonia górna gm. Stargard. Termin składania ofert do dnia 24.05.2023 roku.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

### **Sprawozdanie z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych:**

1. Złożenie informacji miesięcznej z realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard”.

2. Opracowywanie „Raportu o stanie Gminy Stargard za 2022 r.”

3. Analiza dokumentacji dot. naboru wniosków o dofinansowanie projektów poprawiających dostępność przestrzeni publicznej i usług dla osób z niepełnosprawnościami w ramach programu „Dostępna przestrzeń publiczna”.

4. Wdrożenie procedury monitoringu dla Obdarowanych, po zatwierdzeniu wniosku rozliczeniowego projektu grantowego Cyfrowa Gmina – Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – „Granty PPGR”.

5. Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania: na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze”.

6. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

[www.nfosigw.gov.pl](http://www.nfosigw.gov.pl)

[www.granty.pl](http://www.granty.pl)

[www.prow.wzp.pl](http://www.prow.wzp.pl)

nt. możliwości pozyskania dofinansowania z aktualnych naborów.

### **Wykaz zarządzeń Wójta Gminy Stargard wydanych od dnia 26 kwietnia 2023 roku**

L.p.	Numer i data wydania zarządzenia	Treść zarządzenia
1.	104/23 z dnia 26.04.2023 roku	W sprawie powołania komisji dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku Grabowo-Grabowo Kolonia Górna gm. Stargard”

2.	105/23 z dnia 26.04.2023 roku	W sprawie powołania komisji dla zadania pn. „opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ujęcia wody w Lubowie”
3.	106/23 z dnia 27.04.2023 roku	W sprawie ustalenia zmian budżetu do uchwały Nr XLVIII/435/23 Rady Gminy Stargard z dnia 27 kwietnia 2023 roku
4.	107/23 z dnia 28.04.2023 roku	W sprawie aktualizacji podstawowej kwoty dotacji dla przedszkoli i statystycznej liczby uczniów
5.	108/23 z dnia 28.04.2023 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
6.	109/23 z dnia 28.04.2023 roku	W sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej
7.	110/23 z dnia 02.05.2023 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
8.	111/23 z dnia 08.05.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały dotyczącej nadania nazwy ulicy w miejscowości Grzędzice
9.	112/23 z dnia 08.05.2023 roku	W sprawie przedstawienia Radzie Gminy projektu uchwały w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zwolnienia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Stargard
10.	113/23 z dnia 8.05.2023 roku	W sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Stargard
11.	114/23 z dnia 10.05.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie wyrażenia woli kontynuacji członkostwa Gminy Stargard w lokalnej grupie działania Stowarzyszenia „WIR” Wiejska Inicjatywa Rozwoju
12.	115/23 z dnia 10.05.2023 roku	W sprawie powołania Zespołu ds. wdrożenia Systemu do elektronicznego zarządzania dokumentacją w Urzędzie Gminy Stargard
13.	116/23 z dnia 10.05.2023 roku	W sprawie ogłoszenia informacji o możliwości uzyskania dotacji na realizację zadania publicznego z zakresu ratownictwa wodnego na terenie gminy Stargard
14.	117/23 z dnia 10.05.2023	W sprawie projektu uchwały dotyczącej określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków
15.	118/23 z dnia 10.05.2023 roku	W sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok

16.	119/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej i ogłoszenia jej wykazu
17.	120/23 z dnia 11.05.2023	W sprawie zmiany Zarządzenia Nr 63/23 Wójta Gminy Stargard z dnia 1 marca 2023 roku w sprawie powołania pełnomocnika do spraw Ochrony Informacji Niejawnych w Urzędzie Gminy Stargard
18.	121/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie uchylecia Zarządzenia Nr 64/23 z dnia 1 marca 2023 roku o powołaniu Administratora Bezpieczeństwa Teleinformatycznego w Urzędzie Gminy Stargard
19.	122/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie powołania Inspektora Bezpieczeństwa Teleinformatycznego w Urzędzie Gminy Stargard
20.	123/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie doprowadzenia przez policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
21.	124/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie doprowadzenia przez policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
22.	125/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie doprowadzenia przez policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
23.	126/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie doprowadzenia przez policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
24.	127/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie doprowadzenia przez policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
25.	128/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie doprowadzenia przez policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
26.	129/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie doprowadzenia przez policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
27.	130/23 z dnia 11.05.2023 roku	W sprawie doprowadzenia przez policję do Powiatowej Komisji Lekarskiej
28.	131/23 z dnia 12.05.2023 roku	W sprawie zatwierdzenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sownie
29.	132/23 z dnia 12.05.2023 roku	W sprawie nabycia nieruchomości dla potrzeb realizacji celów publicznych
30.	133/23 z dnia 12.05.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Stargardzkiego
31.	134/23 z dnia 15.05.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2023-2040

32.	135/23 z dnia 15.05.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
-----	----------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

Do Przewodniczącego Rady Gminy Stargard skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad Sesji Rady Gminy Stargard w miesiącu maju 2023 roku.