

Sprawozdanie
z pracy Wójta Gminy Stargard

za okres od dnia 23 maja 2023 roku do dnia 20 czerwca 2023 roku

Sprawozdanie z zakresu planowania przestrzennego:

1. Wydano:
 - 52 decyzje o warunkach zabudowy, w tym:
 - 42 decyzje na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - 2 decyzje dot. budowy budynków gospodarczych,
 - 8 decyzji dot. zmiany warunków zabudowy.
 - 7 postanowień w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, bądź przepisami odrębnymi.
2. Kontynuacja procedury sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 14/2, w obrębie Lipnik – trwa przygotowywanie projektu zmiany studium do uchwalenia.
3. Kontynuacja procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 14/2 w obrębie Lipnik – opracowano projekt zmiany planu.
4. Rozpoczęto procedurę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Lipnik – trwa procedura ogłaszania i zawiadamiania o przystąpieniu do sporządzania planu zagospodarowania oraz wystąpienia uzgodniania zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Sprawozdanie z zakresu ochrony środowiska:

1. Wydano 1 zezwolenie na usunięcie drzew osobie fizycznej w miejscowościach: Witkowo Pierwsze - tzw. „milcząca zgoda”.
2. Zweryfikowano 58 deklaracji i wysłano informacje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok 2023 (harmonogram oraz indywidualny numer rachunku bankowego).
3. W miesiącu czerwcu 2023 r. zawarto umowę pomiędzy Gminą Stargard, a Barbarą Plewko Eko24 w sprawie wykonania usługi usunięcia materiałów zawierających azbest z terenu Gminy Stargard w ilości 132,75 Mg.

Sprawozdanie z zakresu gospodarki nieruchomościami:

1. Wydano 4 zaświadczenia o okresie posiadania gospodarstwa rolnego, wielkości gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard dla potrzeb wnioskodawcy.
2. Poświadczono zawarcie 3 umów dzierżawy nieruchomości rolnej w trybie art. 28 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniach społecznych rolników.
3. Wydano 8 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Grzędzice, Grabowo, Koszewo, Witkowo, Żarowo, Małkocin.
4. Wydano, na wniosek strony, 1 decyzję o umorzeniu postępowania podziałowego dla nieruchomości położonej w obrębie Witkowo.
5. Wydano, na wniosek strony, 2 decyzje w sprawie zmiany ostatecznych decyzji zatwierdzających podział nieruchomości położonych w obrębach: Grzędzice, Koszewo.

6. Udzielono 2 odpowiedzi do Komornika Sądowego w sprawie zajęcia wierzytelności przeciwko dłużnikowi z tytułu zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
7. Sporządzono dla Wojewody Zachodniopomorskiego:
 - okresowe rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za okres od 1 kwietnia do 30 kwietnia 2023 r.,
 - okresowe sprawozdanie rzeczowo – finansowe realizacji wypłat zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za okres od 1 kwietnia do 30 kwietnia 2023 r.
8. W dniu 06.06.2023 r. zawarto umowę notarialną stanowiącą umowę przeniesienia prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Grzędzice, oznaczonych numerami działek: 251/7 o pow. 0,3803 ha, 249/3 o pow. 0,0813 ha i 249/4 o pow. 0,0897 ha, położonych w obrębie Grzędzice. Cena sprzedaży netto: 1 200 000,00 zł.

Sprawozdanie z zakresu zadań inwestycyjnych:

1. Wyłonienie wykonawcy i podpisanie umowy na zadanie pn.: „Remont boksów garażowych oraz szatni remizy OSP w miejscowości Pęczino w gminie Stargard” (środki finansowe gminy).
- 2 Zakupienie materiałów do odświeżenia placu zabaw w miejscowości Święte (środki finansowe gminy).
3. Zakupienie materiałów do naprawy wiaty w miejscowości Sułkowo (środki finansowe Fundusz Sołecki Sułkowo).
4. Naprawienie instalacji elektrycznej oraz wykonie ponownych pomiarów elektrycznych na świetlicach: Grzędzice, Golina, Koszewo, Kurcewo, Rogowo, Skalin, Trzebiatów, Ulikowo, Żarowo oraz w lokalach w miejscowościach: Barzkowice, Poczernin, a także szatniach sportowych w Skalinie i Witkowie Pierwszym na Orliku oraz w OSP Żarowie (środki finansowe gminy).
5. Rozpoczęcie rozeznania rynku w sprawie zakupu tablic informacyjnych do miejscowości: Grabowo, Kiczarowo, Poczernin, Skalin, Wierzchład, Golczewo, Strumiany, Witkowo Drugie (środki finansowe FS Grabowo, Kiczarowo, Poczernin, Skalin, Wierzchład, Golczewo, Strumiany, Witkowo Drugie).
6. Awaryjna naprawa placu zabaw w Grzędzicach przy świetlicy (środki finansowe gminy).
7. Rozpoczęcie rozeznania rynku na realizację zadania pn.: „Wykonanie parkingu samochodowego na dz. nr 105 obręb Krąpiel – etap I.
8. Zagospodarowanie terenu świetlicy wiejskiej w Sownie poprzez utwardzenie części terenu kostką betonową.
9. Modernizacja drogi w miejscowości Witkowo Drugie, ul. Różana, dz. 231 - 170 087,35 zł - budżet gminy.
10. Modernizacja drogi w miejscowości Pęczino, dz. 114 - 121 271,54 zł - budżet gminy.
11. Remont drogi w Grzędzicach, ul. Stargardzka, dz. 43/2 - 64 114,50 zł - budżet gminy.
12. „Adaptacja pomieszczeń biurowych na potrzeby Gminy budynek przy ul. Bydgoskiej 63 w Stargardzie wraz z wykonaniem klimatyzacji w pomieszczeniach- Etap I” - trwają roboty budowlane wykończeniowe. Odebrano roboty budowlane w dniu 29.05.2023 roku.
13. Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard” - trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem; wykonanie przystanków autobusowych oraz dodatkowego oświetlenia solarnego.

14. Budowa sieci wodociągowej i sanitarnej we wsiach Witkowo I i Radziszewo oraz przebudowa Stacji Uzdatniania Wody "Strzyżno" wraz z budową zbiornika wody czystej-" - trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem.

15. Budowa świetlicy wiejskiej w Witkowie Drugim – umowa podpisana z firmą Marek Rek FHU STARMIT - trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem. Odbiór zakładany robót budowlanych sierpień 2023 roku.

16. Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Krapiel Gmina Stargard. Przekazano plac budowy, wejście Wykonawcy na budowę koniec czerwca 2023 roku.

Sprawozdanie z zakresu zamówień publicznych:

1. Zakończono postępowanie p.n. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku Grabowo- Grabowo Kolonia Górna gm. Stargard. Do terminu składania ofert do dnia 24.05.2023 roku wpłynęło 5 ofert:

1) PPHU Tadeusz Błaszczuk, Kicko 41 73-112 Stara Dąbrowa, Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.332.080,00 zł brutto.

2) ZUBWIT RESKO Sp. z o.o. sp. k. ul. Żeromskiego 43, 72-315 Resko, Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.890.000,00 zł brutto.

3) Przedsiębiorstwo Usługowe „STARKAN” Pardus Marcin, ul. Podleśna 14R, 73-110 Stargard, Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 1.872.392,10 zł brutto.

4) MUSING BUD Sp. z o.o, Sp. Jawna, ul. Sanatoryjna 5, 70-775 Szczecin, Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.789.640,00 zł brutto.

5) Zakład Robót Instalacyjno – Inżynierskich HYDROPEX Sp. z o.o. Sp.k. Ul. Sosnowa 6 77-400 Złotów. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 2.850.000,00 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

2. Zakończono postępowanie p.n. „Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej "Przebudowa ujęcia wody w Lubowie". Do terminu składania ofert do dnia 02.06.2023 roku wpłynęły 2 oferty:

1) INWOD Inżynieria Środowiska Wodnego Projektowanie i Nadzory Waldemar Łągiewka, ul. Zielone Wzgórze 18/8, 70-781 Szczecin. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 183.270,00 zł brutto.

2) PROEKO S.C. ul. Witta Stwosza 3, 71-173 Szczecin. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 172.200,00 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

3. Zakończono postępowanie p.n. „Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej przebudowy drogi - ulicy Spokojnej w Lipniku".

Do terminu składania ofert do dnia 16.06.2023 roku wpłynęła 1 oferta:

„Pro-Trans” Consulting, ul. Wiejska 9, 73-110 Stargard. Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za kwotę 110 700,00 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

4. Zakończono postępowanie dot. Pełnienia kompleksowej obsługi inwestorskiej nad realizacją zadania inwestycyjnego w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegającego na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji na realizację robót budowlanych p.n. Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej świetlicy na mieszkania socjalne w miejscowości Tychowo.

Do dnia 06.06.2023.r. do godz. 9:00 złożono oferty:

1) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo- Handlowe „UNO” Krzysztof Chwalisz, ul. Sianowska 28, 75-643 Koszalin. Cena ofertowa brutto- 70 000,00 zł

2) Pronad –Konstrukcje Tomasz Lewandowski, ul. Podleśna 14 R, 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto - 46 384,93 zł

3) „Pro-Trans” Consulting”, ul. Wiejska 9, 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto- 49 200,00 zł

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych (netto) w Urzędzie Gminy Stargard.

5. Zakończono postępowanie dot. Pełnienia kompleksowej obsługi inwestorskiej nad realizacją zadania inwestycyjnego p.n. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku Grabowo- Grabowo kolonia górna gm. Stargard

Do dnia 06.06.2023.r. do godz. 9:00 złożono oferty:

1) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo- Handlowe „UNO” Krzysztof Chwalisz, ul. Sianowska 28, 75-643 Koszalin. Cena ofertowa brutto- 52 000,00 zł

2) „Pro-Trans” Consulting”, ul. Wiejska 9, 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto- 35 670,00 zł

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych (netto) w Urzędzie Gminy Stargard.

6. Zakończono postępowanie dot. Pełnienia kompleksowej obsługi inwestorskiej nad realizacją zadania inwestycyjnego w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegającego na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji na realizację robót budowlanych p.n. Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej w Strachocinie wraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr geod. 193/6 obręb Strachocin.

Do dnia 25.05.2023.r. do godz. 10:00 złożono oferty:

1) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo- Handlowe „UNO” Krzysztof Chwalisz, ul. Sianowska 28, 75-643 Koszalin. Cena ofertowa brutto- 124 476,00 zł.

2) Pronad –Konstrukcje Tomasz Lewandowski, ul. Podleśna 14 R, 73-110 Stargard. Cena ofertowa brutto - 102 342,58 zł.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych (netto) w Urzędzie Gminy Stargard.

Sprawozdanie z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych:

1. Złożenie informacji miesięcznej z realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard” wraz ze zgłoszeniem zmian - zwiększeniem zakresu realizacji zadania.

2. Opracowanie „Raportu o stanie Gminy Stargard za 2022r.”

3. Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania: na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne m.in. w ramach programów „Czyste powietrze”.

4. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

www.nfosigw.gov.pl

www.granty.pl

www.prow.wzp.pl

nt. możliwości pozyskania dofinansowania z aktualnych naborów.

Wykaz zarządzeń Wójta Gminy Stargard wydanych od dnia 16 maja 2023 roku

L.p.	Numer i data wydania zarządzenia	Treść zarządzenia
1.	136/23 z dnia 16.05.2023 roku	W sprawie powołania komisji dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy drogi – ulicy Spokojnej w Lipniku”
2.	137/23 z dnia 17.05.2023 roku	W sprawie wdrożenia procedury monitorowania utrzymania efektów projektu grantowego „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR”
3.	138/23 z dnia 18.05.2023 roku	W sprawie powołania komisji ds. przeprowadzenia inwentaryzacji dokumentacji znajdującej się w kancelarii Materiałów Niejawnych w Urzędzie Gminy Stargard
4.	139/23 z dnia 22.05.2023 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnych i ogłoszenia jej wykazu
5.	140/23 z dnia 22.05.2023 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
6.	141/23 z dnia 25.05.2023 roku	W sprawie ustalenia zmian budżetu do uchwały Nr XLIX/442/23 Rady Gminy Stargard z dnia 25 maja 2023 roku
7.	142/23 z dnia 26.05.2023 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
8.	143/23 z dnia z dnia 26.05.2023 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
9.	144/23 z dnia 29.05.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Stargard za 2022 rok
10.	145/23 z dnia 29.05.2023	W sprawie przedstawienia Raportu o Stanie Gminy Stargard za 2022 rok
11.	146/23 z dnia 31.05.2023 roku	W sprawie powołania Komisji dla zadania pn. „Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Stargard
12.	147/23 z dnia 31.05.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały rady Gminy w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego
13.	148/23 z dnia 31.05.2023 roku	W sprawie ustalenia planu kontroli zarządczej w Urzędzie Gminy Stargard oraz jednostkach podległych Gminy Stargard na rok 2023
14.	149/23 z dnia 05.06.2023 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej

15.	150/23 z dnia 06.06.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2023-2040
16.	151/23 z dnia 06.06.2023 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały rady Gminy Stargard w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
17.	152/23 z dnia 06.06.2023 roku	W sprawie zlecenia realizacji zadania publicznego z pominięciem otwartego konkursu ofert
18.	153/23 z dnia 09.06.2023 roku	W sprawie powołania Komisji przetargowej dla zadania pn. „Zakup energii elektrycznej na potrzeby budynków i oświetlenia ulicznego dla Gminy Stargard w 2024 roku
19.	154/23 z dnia 12.06.2023	W sprawie wprowadzenia zasad okazjonalnej pracy zdalnej w Urzędzie Gminy Stargard
20.	155/23 z dnia 13.06.2023 roku	W sprawie ustalenia Regulaminu Gminnego Konkursu Fotograficznego pn. „Migawka Gminna”.
21.	156/23 z dnia 15.06.2023 roku	W sprawie autopoprawki do projektu uchwały Nr L/.../23 Rady Gminy Stargard w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2023-2040
22.	157/23 z dnia 15.06.2023 roku	W sprawie autopoprawki do projektu uchwały Nr L/.../23 w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
23.	158/23 z dnia 15.06.2023 roku	W sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sownie
24.	159/23 z dnia 15.06.2023 roku	W sprawie ustalenia Regulaminu Dożynek Gminnych – Grzędzice 2023 roku

Do Przewodniczącego Rady Gminy Stargard skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad Sesji Rady Gminy Stargard w miesiącu czerwcu 2023 roku.