

**Sprawozdanie**  
**z pracy Wójta Gminy Stargard**  
**za okres od dnia 20 grudnia 2023 roku do dnia 23 stycznia 2024 roku**

**Sprawozdanie z zakresu planowania przestrzennego:**

1. Wydano:
  - 83 decyzje o warunkach zabudowy, w tym:
    - 31 decyzji na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
    - 1 decyzja dot. budowy budynku handlowo-usługowego w Grzędzicach,
    - 1 decyzja dot. zmiany sposobu użytkowania poddasza na cele mieszkalne,
    - 1 decyzja dot. zmiany sposobu użytkowania budynków gospodarczych na budynek usługowy (warsztat samochodowy),
    - 47 decyzji odmownych,
    - 1 decyzja dot. rozbudowy budynku mieszkalnego,
    - 1 decyzja dot. zmiany warunków zabudowy
  - 1 decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. rozbudowy sieci elektroenergetycznej w Żarowie.
  - 2 postanowienia w sprawie zaopiniowania zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, bądź przepisami odrębnymi.
2. Trwa postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Ulikowie.
3. Kontynuacja procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 14/2 w obrębie Lipnik – zakończono wyłożenie projektu zmiany planu do publicznego wglądu.
4. Kontynuacja procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Lipnik – trwają prace nad przygotowaniem projektu planu zagospodarowania.

**Sprawozdanie z zakresu ochrony środowiska:**

1. Wydano 8 zezwoleń na usunięcie drzew osobie fizycznej w miejscowościach: Pęczino, Lubowo, Koszewo, Żarowo, Poczernin, Pęczino, Kurcewo, Witkowo Pierwsze, - tzw. „milcząca zgoda”.
2. Wydano 2 decyzje na usunięcie drzew w miejscowości Witkowo Pierwsze.
3. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „Budowa do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach oznaczonych numerami 104 oraz 121, położonych w obrębie Grabowo, gmina Stargard”.
4. Pracownicy Referatu Ochrony Środowiska, sporządzili 5300 informacji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rok 2024 wraz z indywidualnym nr konta do opłaty dla mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość na terenie gminy Stargard.
5. W grudniu 2023 r. dokonano rozliczenia otrzymanej dotacji na zadanie dofinansowane przez WFOŚiGW w Szczecinie za wykonanie usługi polegającej na usunięciu materiałów zawierających azbest z terenu Gminy Stargard. Zadanie wykonała firma: Barbara Plewko Eko24 - (koszt całkowity zadania: 117 942,00 zł, kwota dofinansowania: 48 321,00 zł).
6. Wydano 13 zezwoleń na kastrację/sterylizację kotów z terenu gminy Stargard.

### **Sprawozdanie z zakresu gospodarki nieruchomościami:**

1. Poświadczono zawarcie 4 umów dzierżawy nieruchomości rolnych w trybie art. 28 ust. 4 pkt 1, art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniach społecznych rolników.
2. Wydano 2 zaświadczenia o okresie posiadania gospodarstwa rolnego, położonego na terenie gminy Stargard dla potrzeb wnioskodawcy.
3. W dniu 29.12.2023 r. zawarto umowę dzierżawy na okres 3 lat, której przedmiot stanowi część działki nr 32/9, obręb Lipnik o powierzchni 7,74 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na umieszczenie nośnika reklamowego – czynsz roczny w wysokości 3 250,80 zł.
4. Wydano 26 decyzji dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości położonych w obrębach: Grzędzice, Skalin, Tychowo, Klepino, Żarowo, Smogolice, Kiczarowo, Grabowo, Witkowo, Sowno.
5. Wydano 1 decyzję o umorzeniu postępowania dotyczącego zatwierdzenia podziału nieruchomości położonej w obrębie Lubowo.
6. Wydano 1 decyzję naliczającą opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z podziałem nieruchomości położonej w obrębie Witkowo na kwotę 1 608,00 zł.
7. Wydano 10 decyzji o umorzeniu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego ich podziałem, położonych w obrębach: Żarowo, Kurcewo, Grzędzice, Pęczyno, Grabowo, Strachocin, Tychowo - brak wzrostu wartości nieruchomości.
8. Wydano 1 zaświadczenie potwierdzające dokonanie opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

### **Sprawozdanie z zakresu zadań inwestycyjnych:**

1. Instalacja pieca trójfazowego ciepłej wody użytkowej w Grabowie (środki finansowe fundusz sołecki Grabowo)
2. Obsługa serwisowa kotłowni gazowych oraz kotłowni olejowej w świetlicach wiejskich (budżet gminy).
3. Naprawa okien i wymiana pękniętych szyb w świetlicy w Barzkowicach.
4. Naprawa drzwi w świetlicy w Żarowie.
5. Budowa sieci wodociągowej i sanitarnej we wsiach Witkowo I i Radziszewo oraz przebudowa Stacji Uzdatniania Wody "Strzyżno" wraz z budową zbiornika wody czystej-" - trwają roboty budowlane – roboty przebiegają zgodnie z harmonogramem.
6. Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Krąpiel Gmina Stargard. Wykonawca zgłosił odbiór robót budowlanych.
7. „Budowa Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej z wykorzystaniem istniejących odcinków linii kolejowych nr 406,273,351”, zadanie pn. „Linia 351: Budowa, w ramach węzła przesiadkowego parkingu P&R wraz z urządzeniami związanymi z integracją transportu: 1. Przystanek Grzędzice”. W dniu 14.12.2023 roku odebrano roboty budowlane. Trwa procedura zgłoszenia zakończenia robót w Nadzorze Budowlanym w Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie.
8. Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej świetlicy na mieszkania socjalne w miejscowości Tychowo. Umowa realizowana w formule zaprojektuj i wybuduj. Jesteśmy na etapie dokumentacji projektowej.
9. Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej w Strachocinie wraz z zagospodarowaniem terenu. Zadanie realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj. Trwają roboty budowlane. Planowane (umowne) zakończenie październik 2024.
10. Przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku Tychowo - Świąte – Strachocin /obiekt Strachocin/?. Przekazano plac budowy.

## **Sprawozdanie z zakresu zamówień publicznych:**

1. Zakończono postępowanie p.n. Wykonanie prac polegających na utrzymaniu zieleni w nieruchomościach stanowiących własność gminy Stargard w roku 2024. Termin składania ofert do dnia 18.12.2023 roku.

Do terminu składania ofert złożono 2 oferty:

- 1) Roman Jankowski Usługi Leśne, ul. Szkolna 15, 73-110 Sowno. Wartość ofertowa koszyka usług 20 630,00 zł brutto.
- 2) Paan-bus Sp. z o.o. ul. Przedwiośnie 14/2, 70-877 Szczecin: Wartość ofertowa koszyka usług 15 729,50 zł brutto.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych.

2. Uruchomiono postępowanie przetargowe p.n. "Przebudowa drogi gminnej Skalin Wierzchład". Termin składania ofert: do dnia 26.01.2024 roku.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

3. Uruchomiono postępowanie p.n. " Obsługa eksploatacyjna i remontowa dróg na terenie Gminy Stargard w 2024 r". Termin składania ofert: do dnia 23.01.2024 roku.

Postępowanie prowadzone w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.

## **Sprawozdanie z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych:**

1. Przygotowywanie wniosku o płatność operacji pn. „Doposażenie Centrum Kultury i Sportu w miejscowości Barzkowice oraz świetlicy wiejskiej w miejscowości Klepino w instalacje fotowoltaiczne oraz sprzęt AGD” w ramach PROW2014-2020.

2. Rozpoczęcie realizacji zajęć plastycznych dla dzieci i młodzieży w świetlicy Witkowo Drugie w ramach planu działalności obiektu zgodnie z zapisami wniosku o przyznanie pomocy w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

3. Złożenie informacji końcowej z realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 490011Z na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1716Z do granicy Miasta Stargard”.

4. Złożenie informacji miesięcznej z realizacji zadania pn. „Remont ulicy Spółdzielców nr 490059Z w miejscowości Witkowo Pierwsze” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2023.

5. Złożenie informacji miesięcznej z realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej Wierzchład-Skalin” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2024.

6. Udzielanie informacji nt. możliwości pozyskania przez mieszkańców gminy dofinansowania: na wymiany źródeł ciepła przez osoby fizyczne.

7. Bieżąca weryfikacja ogłoszeń o naborach m.in.

<https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

[www.nfosigw.gov.pl](http://www.nfosigw.gov.pl)

[www.granty.pl](http://www.granty.pl)

[www.prow.wzp.pl](http://www.prow.wzp.pl)

nt. możliwości pozyskania dofinansowania z aktualnych naborów.

## Wykaz zarządzeń Wójta Gminy Stargard wydanych od dnia 15 grudnia 2023 roku

L.p.	Numer i data wydania zarządzenia	Treść zarządzenia
1.	293/23 z dnia 15.12.2023 roku	W sprawie powołania komisji dla zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej Skalin Wierzchład”
2.	294/23 z dnia 15.12.2023 roku	W sprawie powołania komisji dla zadania pn. „Obsługa eksploatacyjna dróg na terenie gminy Stargard w 2024 roku”
3.	295/23 z dnia 15.12.2023 roku	W sprawie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2024-2039
4.	296/23 z dnia 15.12.2023 roku	W sprawie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Stargard na rok 2024
5.	297/23 z dnia 15.12.2023 roku	W sprawie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków budżetu Gminy Stargard niewygasających z upływem roku budżetowego 2023
6.	298/23 z dnia 15.12.2023 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Skalin i ogłoszenia jej wykazu
7.	299/23 z dnia 15.12.2023 roku	W sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gminnej położonej w obrębie Lipnik oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości
8.	300/23 z dnia 19.12.2023 roku	W sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnych i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości
9.	301/23 z dnia 21.12.2023 roku	W sprawie ustalenia zmian budżetu do uchwały Nr LIV/493/23 Rady Gminy Stargard z dnia 21 grudnia 2023 roku
10.	302/23 z dnia 21.12.2023 roku	W sprawie ogłoszenia konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie prowadzenia placówek wsparcia dziennego na terenie Gminy Stargard
11.	303/23 z dnia 21.12.2023 roku	W sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz ustalenia jej organizacji i trybu działania
12.	304/23 z dnia 22.12.2023 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
13.	305/23 z dnia 22.12.2023 rok	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
14.	306/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie upoważnienia Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Sownie
15.	307/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie upoważnienia Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Grzędzicach
16.	308/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie upoważnienia Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Małkocinie
17.	309/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie upoważnienia Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Pęzinie
18.	310/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie upoważnienia Dyrektora Szkoły Podstawowej w Strachocinie
19.	311/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Administracyjnego Szkół Gminy Stargard

20.	312/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie
21.	313/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie zmian w składzie osobowym Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
22.	314/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie zmian planu finansowego rachunku dla środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19
23.	315/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie zmiany planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków z Funduszu Pomocy
24.	316/23 z dnia 28.12.2023 roku	W sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej
25.	317/23 z dnia 29.12.2023 roku	W sprawie zwołania Zebrania Wiejskiego w Sołectwie Żarowo celem dokonania wyboru Sołtysa
26.	318/23 z dnia 29.12.2023 roku	W sprawie zmiany Zarządzenia Nr 161/20 Wójta Gminy Stargard z dnia 18 sierpnia 2020 roku w sprawie Regulaminu funkcjonowania, obsługi i eksploatacji monitoringu wizyjnego na terenie poszczególnych miejscowości Gminy Stargard
27.	319/23 z dnia 29.12.2023 roku	W sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok
28.	1/24 z dnia 03.01.2024 roku	W sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków z Funduszu pomocy
29.	2/24 z dnia 03.01.2024 roku	W sprawie ustalenia planu finansowego rachunku dla środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19
30.	3/24 z dnia 04.01.2024 roku	W sprawie ostatecznych kwot dochodów i wydatków Gminy Stargard na 2024 rok oraz ustalenia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami na 2024 rok
31.	4/24 z dnia 05.01.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zawarcia porozumienia z Gminą Miasto Szczecin w przedmiocie powierzenia wykonania zadania
32.	5/24 z dnia 05.01.2024 roku	W sprawie realizacji przez dysponentów w roku 2024 dochodów i wydatków budżetowych Gminy Stargard określonych dla Urzędu Gminy w Stargardzie
33.	6/24 z dnia 09.01.2024 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej położonej w obrębie Małkocin
34.	7/24 z dnia 09.01.2024 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej położonej w obrębie Krąpiel
35.	8/24 z dnia 09.01.2024 roku	W sprawie przedłożenia Radzie Gminy projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej położonej w obrębie Krąpiel
36.	9/24 z dnia 10.01.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały dotyczącej przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Stargard
37.	10/24 z dnia 10.01.2024 roku	W sprawie zakazu korzystania z budynku gminnego mieszczącego się w Kiczarowie 18a
38.	11/24 z dnia 11.01.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024-2030

39.	12/24 z dnia 15.01.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Stargard na lata 2024-2039
40.	13/24 z dnia 15.01.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Stargard w sprawie zmian budżetu gminy na 2024 rok
41.	14/24 z dnia 15.01.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały Rady Gminy zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso
42.	15/24 z dnia 15.01.2024 roku	W sprawie przygotowania projektu uchwały rady Gminy w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Zachodniopomorskiemu
43.	16/24 z dnia 16.01.2024 roku	W sprawie powołania komisji konkursowej ds. oceny ofert na realizację zadania pn. „Prowadzenie placówek wsparcia dziennego na terenie Gminy Stargard”

Do Przewodniczącego Rady Gminy Stargard skierowano informacje na posiedzenia Komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad Sesji Rady Gminy Stargard w miesiącu styczniu 2024 roku.