

**ZARZĄDZENIE NR 100/24
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 5 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie
Trzebiatów i ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomość lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, w miejscowości położenia nieruchomości, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard


Jerzy Makowski

WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		TRZEBIATÓW
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	Część lokalu niemieszkalnego nr 2 położonego w budynku o numerze porządkowym 12, obręb Trzebiatów, z własnością lokalu związany jest udział 44/100 części w prawie własności nieruchomości wspólnej oznaczonej numerem działki 68 o powierzchni 0,1900 ha, położonej w obrębie Trzebiatów, gmina Stargard
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00083971/5 - dla nieruchomości
		SZ1T/00083972/2 - dla lokalu
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,1900 ha - w udziale 44/100 części	
Powierzchnia lokalu przeznaczona do oddania w użyczenia i współużyczenie	69 m²	
Opis nieruchomości	Do oddania w użyczenie przeznaczono dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni 47,4 m ² w lokalu w budynku o numerze porządkowym 12, obręb Trzebiatów oraz do współużywania powierzchni wspólne lokalu (korytarz, wc).	
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działki oznaczonej numerem 68, obręb Trzebiatów <u>nie obowiązuje</u> .	
	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu: teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M,U).	
	<i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i>	
Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka ewidencyjna nr 68, obręb Trzebiatów stanowi grunt o użytku Br-RIVa (grunty rolne zabudowane).		
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Użyczenie następuje na potrzeby prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich Trzebiatów.	
Wysokość opłat	Użyczenie nieodpłatne.	
Okres dzierżawy	Umowa dzierżawy do 1 roku.	
Termin zagospodarowania nieruchomości	Bezpośrednio po podpisaniu umowy.	

Biorącym w użyczenie jest Koło Gospodyń Wiejskich Trzebiatów.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia

do dnia

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl

WÓJT
Jerzy Makowski