

**ZARZĄDZENIE NR 110/24
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 22 kwietnia 2024 r.

w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnych położonych w obrębie Żarowo i ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard


Jerzy Makowski

WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		ŻAROWO	
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	78	77/5
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00049313/5	SZ1T/00049310/4
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		0,08 ha	0,2211 ha
Powierzchnia budynku przeznaczona do oddania w użyczenia		66,4 m²	
Opis nieruchomości	Do oddania w użyczenie przeznaczono pomieszczenie o powierzchni 29,8 m ² na piętrze w budynku o numerze porządkowym 45, 47, obręb Żarowo oraz do współużywania pomieszczenia wspólne na parterze budynku (wc, korytarz, holl) na piętrze budynku (korytarz).		
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działek oznaczonych numerem 78, 77/5, obręb Żarowo <u>nie obowiązuje</u> . Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu: teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M, U).		
	<i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard Szczeciński</i>		
	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka nr:		
	78, obr. Żarowo, stanowi grunt o użytku: - Bi (inne tereny zabudowane)	77/5, obr. Żarowo, stanowi grunt o użytku: - RV (grunty orne) - Bi (inne tereny zabudowane)	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	użyczenie następuje na potrzeby prowadzenia działalności statutowej przez Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Sołectwa Żarowo		
Wysokość opłat	użyczenie nieodpłatne		
Okres użyczenia	umowa użyczenia do 1 roku		
Termin zagospodarowania nieruchomości	bezpośrednio po podpisaniu umowy		

Biorącym w użyczenie jest Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Sołectwa Żarowo.
Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

Okres publikacji.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia 30.04.2024r.

do dnia 21.05.2024r.

WÓJT
Jerzy Makowski

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl