

**ZARZĄDZENIE NR 130/24  
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 23 maja 2024 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Strzyżno i ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich Strzyżno nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard

  
Patrycja Gross

### WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		STRZYŻNO
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	Część niewyodrębnionego lokalu niemieszkalnego położonego w budynku o numerze porządkowym 7, posadowionym na działce nr 14/18, obręb Strzyżno
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00059014/2
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		0,0659 ha - w udziale 64/100 części
Powierzchnia budynku przeznaczona do oddania w użyczenie		138,2 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		<p>Do oddania w użyczenie przeznaczono pomieszczenia w lokalu świetlicy o łącznej powierzchni 105,8 m<sup>2</sup> w budynku o numerze porządkowym 7, obręb Strzyżno oraz do współużywania pomieszczenia wspólne lokalu (korytarz, wc).</p> <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działki oznaczonej numerem 14/18, obręb Strzyżno <u>nie obowiązuje</u>.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu:</p> <p>teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M, U), w części sieć wodociągowa.</p> <p><i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i></p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka ewidencyjna nr 14/18, obręb Strzyżno stanowi grunt o użytku:</p> <p>Br-RIIIb - grunty rolne zabudowane Bi - inne tereny zabudowane</p>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Użyczenie następuje na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich Strzyżno
Wysokość opłat		Użyczenie nieodpłatne.
Okres użyczenia		Umowa użyczenia do 1 roku.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Bezpośrednio po podpisaniu umowy.

Biorącym w użyczenie jest Koło Gospodyń Wiejskich Strzyżno.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

#### Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia 31.05.2024r.....

do dnia 21.06.2024r.....

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl)