

**ZARZĄDZENIE NR 156/24  
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 14 czerwca 2024 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Strumiany i ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich w Strumianach nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard

  
Patrycja Gross

### WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		STRUMIANY
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	396/4
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00123134/9
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		0,37 ha
Powierzchnia budynku przeznaczona do oddania w użyczenie/współużyczenie		75,19 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości		<p>Do oddania w użyczenie przeznaczono dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni 60,26 m<sup>2</sup> w budynku świetlicy o numerze porządkowym 2C, obręb Strumiany oraz do współużywania pomieszczenia wspólne budynku (wiatrołap, wc).</p> <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działki oznaczonej numerem 396/4, obręb Strumiany <u>nie obowiązuje</u>.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu: w części ten funkcji rekreacji, teren zabudowy mieszkaniowej (UT,M), w części teren zabudowy mieszkaniowej (M), strefa bezpośredniego zasilania poziomu użytkowego doliny Iny.</p> <p><i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i></p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka ewidencyjna nr 396/4, obręb Strumiany stanowi grunt o użytku Bi (inne tereny zabudowane), ŁIV (łąki trwałe).</p>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Użyczenie następuje na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich w Strumianach.
Wysokość opłat		Użyczenie nieodpłatne.
Okres użyczenia		Umowa użyczenia do 1 roku.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Bezpośrednio po podpisaniu umowy.

Biorącym w użyczenie jest Koło Gospodyń Wiejskich w Strumianach.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

#### Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia 21.06.2024r. ....

do dnia 12.07.2024r. ....

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl)