

**ZARZĄDZENIE NR 157/24
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 14 czerwca 2024 r.

w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Ulikowo i ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 20243 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich w Ulikowie nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard


Patrycja Gross

WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		ULIKOWO
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	48
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00056595/7
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		0,1757 ha
Powierzchnia budynku przeznaczona do oddania w użyczenie/współużyczenie		86,1 m ²
Opis nieruchomości		<p>Do oddania w użyczenie przeznaczono dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni 76,9 m² w budynku świetlicy o numerze porządkowym 36, obręb Ulikowo oraz do współużywania pomieszczenia wspólne budynku (przedsiónek, korytarz, wc).</p> <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działki oznaczonej numerem 48, obręb Ulikowo <u>nie</u> obowiązuje.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu: teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M,U)</p> <p><i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i></p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka ewidencyjna nr 48, obręb Ulikowo stanowi grunt o użytku Bi (inne tereny zabudowane).</p>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Użyczenie następuje na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich w Ulikowie.
Wysokość opłat		Użyczenie nieodpłatne.
Okres użyczenia		Umowa użyczenia do 1 roku.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Bezpośrednio po podpisaniu umowy.

Biorącym w użyczenie jest Koło Gospodyń Wiejskich w Ulikowie.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia 21.06.2024r.

do dnia 12.07.2024r.

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl