

**ZARZĄDZENIE NR 171/24**  
**WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnych położonych w obrębie Krapiel i ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Ludowego Zespołu Sportowego "Pomorzanin" z siedzibą w Krapieli, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard

  
Patrycja Gross

**WYKAZ**

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		<b>KRĄPIEL</b>	
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	<b>105</b>	<b>99</b>
		wg księgi wieczystej	SZ1T/00077070/4
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		3,1886 ha	0,1887 ha w udziale 50/100 części
Opis nieruchomości		Na nieruchomości znajdują się dwa pełnowymiarowe boiska trawiaste do piłki nożnej.	Pomieszczenia szatni sportowej - samodzielny lokal użytkowy nr 3 o powierzchni użytkowej 100,76 m <sup>2</sup> w budynku nr 5 wraz z udziałem w wysokości 50/100 części w częściach wspólnych budynku i urządzeń do wspólnego użytku w takim samym udziale we współwłasności działki gruntu.
		Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działek nr 105, 99, obręb Krąpiel - <u>nie obowiązuje</u> .	
		Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 105, 99, obręb Krąpiel: teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M,U), <i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i>	
		Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka nr:	
		105, obręb Krąpiel, stanowi grunt o użytku: Bz-RIVa (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe)	99, obręb Krąpiel, stanowi grunt o użytku: Br-RIVa (grunty rolne zabudowane)
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Użyczenie następuje na cele związane z działalnością statutową Ludowego Zespołu Sportowego "Pomorzanin" z siedzibą w Krąpielu.	
Wysokość opłat		Użyczenie nieodpłatne.	
Okres użyczenia		Umowa użyczenia do 3 lat.	
Termin zagospodarowania nieruchomości		Bezpośrednio po podpisaniu umowy.	

Biorącym w użyczenie jest Ludowy Zespół Sportowy "Pomorzanin" z siedzibą w Krąpielu.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia 05.07.2024r.....

do dnia 26.07.2024r.....

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl)