

**ZARZĄDZENIE NR 218/23**  
**WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 21 września 2023 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej i ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344; 1113, 1463, 1506) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do użyczenia na rzecz Ośrodka Administracyjnego Szkół Gminy Stargard z siedzibą ul. Bydgoska 63, 73-110 Stargard nieruchomość lokalową, położoną w Stargardzie przy ulicy Bydgoskiej 63, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard

  
Jerzy Makowski

Załącznik do zarządzenia Nr 218/23  
Wójta Gminy Stargard  
z dnia 21 września 2023 r.

### W Y K A Z

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Polożenie nieruchomości/obręb		<b>STARGARD</b> <b>ul. Bydgoska 63</b>
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	<b>Lokal niemieszkalny nr 2B</b> położony na II piętrze w budynku przy ulicy Bydgoskiej 63 w Stargardzie, z własnością lokalu związany jest udział 13/100 części w prawie użytkownia wieczystego nieruchomości wspólnej oznaczonej numerem działki <b>219/3</b> o powierzchni 0,1424 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 13 miasta Stargard
	wg księgi wieczystej	Dla nieruchomości: <b>SZ1T/00061204/8</b> Dla lokalu: <b>SZ1T/00129609/2</b>
Powierzchnia nieruchomości lokalu/gruntu		<b>109,08 m<sup>2</sup> / 0,1424 ha</b>
Opis nieruchomości		Nieruchomość położna w Stargardzie przy ulicy Bydgoskiej 63, zabudowana budynkiem niemieszkalnym wielolokalowym, stanowiącym odrębny przedmiot własności. Lokal niemieszkalny nr 2B o powierzchni 109,08 m <sup>2</sup> położony na II piętrze budynku - z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 13/100 części w prawie użytkownia wieczystego nieruchomości wspólnej oznaczonej numerem działki 219/3 o powierzchni 0,1424 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 13 miasta Stargard. Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działki oznaczonej numerem 219/3, obręb 13 miasta Stargard nie obowiązuje. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard określa następujące uwarunkowania i kierunki zagospodarowania: <i>tereny o funkcji mieszanej (IM.14.2).</i> Zgodnie z ewidencją gruntów prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego grunty są oznaczone symbolem użytku: Bi (0,1424ha).
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Nieruchomość przeznaczona do użyczenia na siedzibę Ośrodka Administracyjnego Szkół Gminy Stargard. Użyczenie następuje na cele statutowe Ośrodka Administracyjnego Szkół Gminy Stargard, w celu zapewnienia obsługi administracyjnej i finansowej szkół.
Wysokość opłat[ził]		użyczenie nieodpłatne
Okres użyczenia		umowa użyczenia na czas nieoznaczony

Biorącym w użyczenie jest **Ośrodek Administracyjny Szkół Gminy Stargard, z siedzibą w Stargardzie ul. Bydgoska 63.**

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

#### Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.

od dnia .....

do dnia .....

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl).

**WÓJT**  
  
**Jerzy Makowski**