

**ZARZĄDZENIE NR 226/24**  
**WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 26 września 2024 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stargard oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Klubu Piłkarskiego "Orzeł Małkocin" z siedzibą w Małkocinie, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard

  
Patrycja Gross

### WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		MAŁKOCIN
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	710
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00056107/0
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		1,2382 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana dwoma budynkami o łącznej powierzchni zabudowy 108 m <sup>2</sup> . Na nieruchomości znajduje się m.in. pełnowymiarowe boisko trawiaste do piłki nożnej oraz obiekty małej architektury.	
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działki numer 710, obręb Małkocin - <u>nie obowiązuje</u> . Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu: teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M,U), zainwestowanie terenu - teren sportowy (US), zespół przyrodniczo-krajobrazowy "Rynna małkocińska" (ZPK3) <i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i>	
	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka ewidencyjna nr 710, obręb Małkocin stanowi grunt o użytku: Bi - inne tereny zabudowane Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	
Użyczenie następuje na cele związane z działalnością statutową Klubu Piłkarskiego "Orzeł Małkocin" z siedzibą w Małkocinie.		
Wysokość opłat		Użyczenie nieodpłatne.
Okres użyczenia		3 lata
Termin zagospodarowania nieruchomości		Bezpośrednio po podpisaniu umowy.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

#### Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia 02.10.2024r.....

do dnia 23.10.2024r.....

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl)