

**ZARZĄDZENIE NR 59/24
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 4 marca 2024 r.

w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnej położonej w obrębie Żarowo i ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, w miejscowości położenia nieruchomości, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard


Jerzy Makowski

WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		ŻAROWO	
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	78	77/5
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00049313/5	SZ1T/00049310/4
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		0,08 ha	0,2211 ha
Powierzchnia budynku przeznaczona do oddania w użyczenia		42,90 m²	
Opis nieruchomości	Do oddania w użyczenie przeznaczono dwa pomieszczenia o powierzchni 42,90 m ² na parterze w budynku o numerze porządkowym 45, 47, obręb Żarowo oraz do współużywania powierzchnie wspólne na parterze budynku (wraz z możliwością korzystania z pomieszczenia świetlicy w celu dostępu do przedmiotu użyczenia).		
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działek oznaczonych numerem 78, 77/5, obręb Żarowo <u>nie obowiązuje</u> .		
	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu: teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M, U).		
	<i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i>		
Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka nr:			
78, obr. Żarowo, stanowi grunt o użytku: - Bi (inne tereny zabudowane)		77/5, obr. Żarowo, stanowi grunt o użytku: - RV (grunty orne) - Bi (inne tereny zabudowane)	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	użyczenie następuje na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich "Żar" w Żarowie		
Wysokość opłat	użyczenie nieodpłatne		
Okres dzierżawy	umowa dzierżawy do 1 roku		
Termin zagospodarowania nieruchomości	bezpośrednio po podpisaniu umowy		

Biorącym w użyczenie jest Koło Gospodyń Wiejskich "Żar" w Żarowie.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia

do dnia

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl

WÓJT
Jerzy Makowski