

**ZARZĄDZENIE NR 87/24  
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 22 marca 2024 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości gminnych położonych w obrębie Poczernin  
i ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, w miejscowości położenia nieruchomości, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard

  
Jerzy Makowski

### WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		POCZERNIN	
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	444/3	445
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00050257/4	SZ1T/00049321/4
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		0,0473 ha	0,03 ha
Powierzchnia budynku przeznaczona do oddania w użyczenia		136,10 m <sup>2</sup>	
Opis nieruchomości		Do oddania w użyczenie przeznaczono dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni 136,10 m <sup>2</sup> w budynku świetlicy o numerze porządkowym 19, obręb Poczernin oraz do współużywania powierzchni wspólne budynku (korytarz, wc).	
		Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działek oznaczonych numerem 444/3, 445 obręb Poczernin <u>nie obowiązuje</u> .	
		Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu: teren zabudowy mieszkaniowej, teren funkcji rekreacji (M, UT), strefa B ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych. <i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i>	
		Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działki ewidencyjne nr 444/3 i 445, obręb Poczernin stanowią grunty o użytku Bi (inne tereny zabudowane).	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Użyczenie następuje na potrzeby prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich w Poczerninie.	
Wysokość opłat		Użyczenie nieodpłatne.	
Okres dzierżawy		Umowa dzierżawy do 1 roku.	
Termin zagospodarowania nieruchomości		Bezpośrednio po podpisaniu umowy.	

Biorącym w użyczenie jest Koło Gospodyń Wiejskich w Poczerninie.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

#### Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia .....

do dnia .....

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: [www.bip.gmina.stargard.pl](http://www.bip.gmina.stargard.pl)



Jerzy Makowski