

**ZARZĄDZENIE NR 200/24
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stargard oraz
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich w Koszewie "Sami swoi z Koszewa", nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta Gminy Stargard
Zastępca Wójta Gminy


Lukasz Młynarczyk

WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/ obręb		KOSZEWO
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	45
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00097815/5
Powierzchnia nieruchomości gruntowej		1,2372 ha
Powierzchnia budynku przeznaczona do oddania w użyczenie/współużyczenie		142,02 m ²
Opis nieruchomości		<p>Do oddania w użyczenie przeznaczono pomieszczenie o powierzchni 36,77 m² w budynku świetlicy wiejskiej w Koszewie oraz do współużywania pomieszczenia wspólne budynku (wc, holl, korytarz, klatka schodowa).</p> <p>Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla terenu działki oznaczonej numerem 45, obręb Koszewo - <u>nie obowiązuje</u>.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard określa następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu: teren funkcji rekreacji, teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (UT,M,U), w części zainwestowanie terenu - teren sportowy (US), w części strefa VIII ograniczonej ochrony archeologiczno - konserwatorskiej.</p> <p><i>Uchwała Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 15.09.2023 roku.</i></p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka ewidencyjna nr 45, obręb Koszewo stanowi grunt o użytku Bi (inne tereny zabudowane), Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe).</p>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Użyczenie następuje na potrzeby siedziby oraz prowadzenia działalności statutowej przez Koło Gospodyń Wiejskich w Koszewie "Sami swoi z Koszewa".
Wysokość opłat		Użyczenie nieodpłatne.
Okres użyczenia		Umowa użyczenia do 1 roku.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Bezpośrednio po podpisaniu umowy.

Biorącym w użyczenie jest Koło Gospodyń Wiejskich w Koszewie "Sami swoi z Koszewa".

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia 30.08.2024r.

do dnia 20.09.2024r.

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl