

**ZARZĄDZENIE NR 271/24
WÓJTA GMINY STARGARD**

z dnia 22 listopada 2024 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stargard oraz
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na rzecz Spółdzielni Socjalnej Pęczinka z siedzibą w Pęczynie, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard


Patrycja Gross

WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użyczenie przeznaczono:

Położenie nieruchomości/obręb		STARGARD
Oznaczenie nieruchomości	wg katastru	Część lokalu niemieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Rynek Staromiejski 5, obręb ewidencyjny 0011, Stargard z własnością lokalu związany jest udział 282/1000 części w prawie własności nieruchomości wspólnej oznaczonej numerem działki 240/1 o powierzchni 0,0937 ha, położonej w obrębie 0011, Stargard
	wg księgi wieczystej	SZ1T/00076911/5 - dla nieruchomości SZ1T/00082061/6 - dla lokalu
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,0937 ha - w udziale 282/1000 części	
Powierzchnia lokalu przeznaczona do oddania w użyczenia:	10,15 m²	
Opis nieruchomości	Do oddania w użyczenie przeznaczono pomieszczenie o powierzchni 10,15 m ² w lokalu nr 5 w budynku położonym przy ul. Rynek Staromiejski 5, obręb 0011, Stargard oraz do współużywania powierzchni wspólne w budynku.	
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dla terenu działki oznaczonej numerem 240/1, obręb 0011, Stargard <u>nie obowiązuje</u> . W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard obszary, których częścią jest ww. działka znajdują się w jednostce planistycznej Nr 1 - Stare Miasto, ze wskazaniem kierunku rozwoju jako: tereny śródmiejskich zespołów mieszkaniowych (SM.1.5.).	
	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego działka ewidencyjna nr 240/1, obręb 0011, Stargard stanowi grunt o użytku Bi (inne tereny zabudowane).	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Użyczenie następuje na potrzeby prowadzenia biura Spółdzielni Socjalnej Pęczinka.	
Wysokość opłat	Użyczenie nieodpłatne.	
Okres użyczenia	Umowa użyczenia do 3 lat.	
Termin zagospodarowania nieruchomości	Bezpośrednio po podpisaniu umowy.	

Biorącym w użyczenie jest Spółdzielnia Socjalna Pęczinka z siedzibą w Pęczinie.

Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.

Okres publikacji:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:

od dnia 28.11.2024r......

do dnia 19.12.2024r......

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy

i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl