

296/24
ZARZĄDZENIE NR 296/24
WÓJTA GMINY STARGARD

z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Stargard
oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stargard, opublikowanie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stargard


Patrycja Gross

W Y K A Z

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Stargard podaje, że do oddania w użytkowanie przeznaczono:

Oznaczenie nieruchomości	Rogowo	Małkocin	Strzyżno	Trzebiatów	Ulikowo	Żarówo		Koszewo	Lipnik	Klepino	
						78	77/5			54/3	54/4
wg katastru	110/1	820/3	14/18	68	48			45	753/2		
wg księgi wieczystej	SZ1T/00049334/8	SZ1T/00104168/7	SZ1T/00059014/2	SZ1T/00083971/5 kw dla lokalu SZ1T/00083972/2	SZ1T/00056595/7	SZ1T/00049313/5	SZ1T/00049310/4	SZ1T/00097815/5	SZ1T/00123619/3		SZ1T/00049961/2
Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do użytkowania/współużyczenia	0,0800	0,1517	0,0659 w udziale 64/100 części	0,1900 w udziale 44/100 części	0,1757	0,0800	0,2211	1,2372	0,1270	0,1809	0,1795
Powierzchnia nieruchomości budynkowej przeznaczona do użytkowania/współużyczenia w m ²	59,00	61,48	120,80	69,00	86,10	183,30		152,05	27,02		181,74
Powyższe nieruchomości zabudowane są budynkami świetlic. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Stargardzkiego grunty są oznaczone symbolem klasoużytku:											
Opis nieruchomości	Bi Bi Br-RIIb, Bi Br-RIVa Bi Bi R.V, Bi Bi, Bz Bi Bi Bi Bi										
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard dla powyższych terenów nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard przewiduje się:										
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	teren zabudowy mieszkaniowej, teren funkcji rekreacji, teren zabudowy usługowej (M.U.T.), strefa bezpośredniego zasilania poziomu użytkowego doliny /ny										
	teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M.U.T.), strefa zabudowy usługowej (M.U.T.), w części elektroenergetyczna linia napowietrzna średniego napięcia SN/ n.n. - do przebudowy, w części strefa zabudowy do 2m pod poziomem terenu, strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujścia wody "Lipnik"										
Termin zagospodarowania nieruchomości	teren funkcji rekreacji, teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (U.T.M.U), w części zabudowę terenów sportowych (U.S), w części strefa WIII ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej										
	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną funkcją usługową mieszkalną (SM.U), w części wewnętrzna droga klasy dojazdowej - osiedlowa (3KDW), w części droga klasy zbiorczej - droga powiatowa nr 41245 (DP), w części strefa W III ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.										
Wysokość opłat	Nieruchomości przewidziane do użytkowania dla podmiotu wyłonionego w konkursie ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego w zakresie prowadzenia placówek wsparcia dziennego. Szczegółowe warunki użytkowania zostaną określone w umowie.										
	Bezpośrednio po podpisaniu umowy.										
Okres użytkowania	Używanie nieodpłatne.										
	Do 1 roku.										

Okres publikacji:
 Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.:
 od dnia 06.12.2024r.
 do dnia 27.12.2024r.

na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu: www.bip.gmina.stargard.pl